

**SECRETARÍA GOBERNO  
LOCAL**

**Concellería  
de SEGURIDADE,  
CONTRATACIÓN, FESTAS E  
XESTIÓN MUNICIPAL**

**CONCELLO DE  
VIGO**



## **INFORME XURÍDICO CON PROPOSTA DE RESOLUCIÓN**

**Expte: 2095/1102**

Asunto: solicitude de acceso a información pública

### **ANTECEDENTES**

En data 21.05.2026 [REDACTED] presenta escrito, a través do rexistro electrónico, ao abeiro da Lei 19/2013, do 9 de decembro, de transparencia, acceso á información pública e bo goberno (LTAIBG), de acceso á información pública, no que solicita:

- "1. Confirmación de la titularidad de la parcela 1837605NG2713N, indicando si figura como bien de titularidad municipal o de otra administración pública.
2. Información sobre la clasificación urbanística de la parcela según el planeamiento vigente (dominio público, bien patrimonial, viario, espacio libre u otra categoría aplicable).
3. Relación de concesiones administrativas, autorizaciones, cesiones o cualquier otro título jurídico vigente que habilite el uso u ocupación de la parcela por terceros, incluida, en su caso, la comunidad de propietarios del inmueble colindante identificado como 1837604NG2713N.
4. En caso de existencia de tales títulos, indicación de su alcance, duración, condiciones y delimitación espacial.
5. En caso de inexistencia de títulos habilitantes, que se haga constar expresamente dicha circunstancia."

En data 28.05.2026 solicitouse informe ao servizo de Patrimonio. Así mesmo, na mesma data deuse traslado á Xerencia Municipal de Urbanismo da solicitude de acceso no tocante ao acceso á información sobre a clasificación urbanística da parcela con referencia catastral 1837605NG2713N segundo o planeamento vixente (dominio público, ben patrimonial, viario, espazo libre ou outra categoría aplicable).

En data 09.06.2026 emitiu informe o servizo de Patrimonio.

### **LEXISLACION APLICABLE**

- [Constitución Española de 1978](#)
- [Lei 40/2015, do 1 de outubro, do réxime xurídico do sector público \(LRXSP\)](#)
- [Lei 7/1985, do 2 de abril, das Bases do Réxime Local \(LBRL\)](#)
- [Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas \(LPAC\)](#)
- [Lei 19/2013, do 9 de decembro, de Transparencia, Acceso á Información Pública e Bo Goberno \(LTAIBG\)](#)
- [Lei Orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de Protección de Datos Persoais e Garantía dos Dereitos Dixitais \(LOPDGDD\)](#)

Copia do documento - Concello de Vigo  
2095-1102

Data impresión: 29/06/2026 10:58

Páxina 1 de 5

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

SECRETARÍA GOBERNO  
LOCAL

Concellería  
de SEGURIDADE,  
CONTRATACIÓN, FESTAS E  
XESTIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE  
VIGO



- [Regulamento \(UE\) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, de 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento dos datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se deroga a Directiva 95/46/CE \(RGPD\)](#)

## CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

### PRIMEIRO.- Do acceso á información solicitada.-

A Lei 19/2013, do 9 de decembro, de transparencia, acceso á información pública e bo goberno, regula no seu artigo 12 o dereito de acceso á información pública, preceptuando que *"Todas las personas tienen derecho a acceder a la información pública, en los términos previstos en el artículo 105,b) de la Constitución Española, desarrollados por esta Ley.*

*Asimismo, y en el ámbito de sus respectivas competencias, será de aplicación la correspondiente normativa autonómica."*

O acceso á información constitúe un verdadeiro dereito subxectivo que se configura de maneira ampla en tanto que son titulares do mesmo todas as persoas sen que as mesmas teñan que alegar interese específico nin ser preciso a motivación da súa solicitude.

Aos efectos da LTAIBG (artigo 13) enténdese por información pública *"los contenidos o documentos, cualquiera que sea su formato o soporte, que obren en poder de alguno de los sujetos incluidos en el ámbito de aplicación de este título y que hayan sido elaborados o adquiridos en el ejercicio de sus funciones."* É precisamente a "información pública" así concibida sobre a que se proxecta o exercicio do dereito de acceso nos termos sinalados no artigo 17.1 LTAIBG: *"El procedimiento para el ejercicio del derecho de acceso se iniciará con la presentación de la correspondiente solicitud, que deberá dirigirse al titular del órgano administrativo o entidad que posea la información"*.

A Lei define o obxecto dunha solicitude de acceso á información en relación a información que xa existe, por canto está en posesión do Organismo que recibe a solicitude, ben porque o mesmo a elaborou ou ben porque a obtivo no exercicio das funcións e competencias que ten encomendadas. E iso, para garantir o obxectivo que persegue a norma e que non é outro que *"ampliar e reforzar a transparencia da actividade pública, regular e garantir o dereito de acceso a información relativa a aquela actividad"* (art. 1 de la LTAIBG).

A LTAIBG recoñece no seu artigo 12 o dereito de todas as persoas a acceder á información pública, e o seu obxectivo é someter a escrutinio a acción dos responsables públicos, coñecer como se toman as decisións que afectan os cidadáns, como se manexan os fondos públicos ou baixo que criterios actúan as nosas institucións. Neste sentido, o Preámbulo da LTAIBG, sinala que *"A transparencia, o acceso á información pública e as*

Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 29/06/2026 10:58

Páxina 2 de 5

2095-1102

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

SECRETARÍA GOBERNO  
LOCAL

Concellería  
de SEGURIDADE,  
CONTRATACIÓN, FESTAS E  
XESTIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE  
VIGO



*normas de bo goberno deben ser os eixos fundamentais de toda acción política. Só cando a acción dos responsables públicos sométese a escrutinio, cando os cidadáns poden coñecer como se toman as decisións que lles afectan, como se manexan os fondos públicos ou baixo que criterios actúan as nosas institucións poderemos falar do inicio dun proceso no que os poderes públicos comezan a responder a unha sociedade que é crítica, esixente e que demanda participación dos poderes públicos."*

## SEGUNDO.- Da solicitude formulada.-

O solicitante interesa información relativa á parcela 1837605NG2713N.

En data 09.06.2026 por parte do Servizo de Patrimonio emítese informe no que fai constar:

### "ANTECEDENTES:

*Redáctase o presente informe a petición da Secretaría de Goberno Local remitida ó Servizo de Patrimonio en data 28/05/2026.*

### INFORME:

#### 1. Consulta a inventario Epígrafe I - Inmóbeis:

*Procédese a consultar o Inventario Municipal de Bens e Dereitos (en adiante IMBD) aprobado por acordo plenario en data 28/07/2025, no que respecta a parcela con referencia catastral 1837605NG2713N.*

*Sobre parte da parcela con referencia catastral 1837605NG2713N, localizada na Avenida do Fragoso constan as seguintes:*

- ◆ *O denominado TERREO INEDIFICABLE EN AVENIDA FRAGOSO,95, o cal consta rexistrado como PROPIEDAD DE TITULARIDADE PÚBLICA MUNICIPAL rexistrada co **número de ben 464** no Epígrafe I - Inmóbeis, de 159,01 m2:*
  - *Destidada a viais.*
  - *Ben demanial destinado a uso público*
  - *Inscrita no Rexistro da Propiedade nº3 a favor do Concello de Vigo.*
  - *Solo clasificado como SUC no Pxom 2025.*
- ◆ *O denominado TERREO INEDIFICABLE EN AVENIDA FRAGOSO 95 TRASEIRA DO 97, o cal consta rexistrado como PROPIEDAD DE TITULARIDADE PÚBLICA MUNICIPAL rexistrada co **número de ben 4035** no Epígrafe I - Inmóbeis, de 11,04 m2:*
  - *Destidada a viais.*
  - *Ben demanial destinado a uso público.*
  - *Inscrita no Rexistro da Propiedade nº3 a favor do Concello de Vigo.*
  - *Solo clasificado como SUNC no Pxom 2025.*

"

|                                                                                                                                                                                                         |                                  |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| Copia do documento - Concello de Vigo                                                                                                                                                                   | Data impresión: 29/06/2026 10:58 | Páxina 4 de 5 |
| 2095-1102                                                                                                                                                                                               |                                  |               |
| <p>Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a></p> |                                  |               |

SECRETARÍA GOBERNO  
LOCAL

Concellería  
de SEGURIDADE,  
CONTRATACIÓN, FESTAS E  
XESTIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE  
VIGO



**TERCEIRO.- Do órgano competente**

A resolución da solicitude correspóndelle a Concelleira de Área de Seguridade, Contratación, Festas e Xestión Municipal segundo Resolución de Alcaldía de delegacións específicas de data 28.06.2024.

Polo exposto formúlase a seguinte **PROPOSTA:**

**PRIMEIRO.-** Estimar a solicitude de información formulada por [REDACTED] facilitada na consideración xurídica segunda.

**SEGUNDO.-** Notificar a solicitante indicándolle que contra a resolución de acceso a información pública que pon fin á vía administrativa poderán interpoñerse os recursos ou reclamacións que a continuación se indican:

- a) Recurso contencioso-administrativo perante a sección do contencioso- administrativo do Tribunal de instancia de Vigo, dentro do prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da recepción desta notificación.
- b) Con carácter potestativo, reclamación previa á súa impugnación ante a xurisdición contencioso-administrativa perante a Comisión de Transparencia de Galicia, dentro do prazo dun mes a contar desde o día seguinte ao da recepción desta notificación ou desde o día seguinte a aquel en que se produzan os efectos do silencio administrativo. No caso de optar pola reclamación non se poderá interpoñer o recurso contencioso-administrativo ata que aquela sexa resolta expresamente ou se producise a súa desestimación por silencio administrativo.

Todo iso sen prexuízo de calquera outro recurso ou acción que estime procedente.

A Secretaria de Goberno Local, Susana Gallardo Fariña

**DECRETO:** Vista a precedente proposta, **RESOLVO DE CONFORMIDADE COA MESMA.**

Vigo, data segundo sinatura electrónica á marxe

A Concelleira de Seguridade, Contratación, Festas e Xestión Municipal, Dona. Patricia Rodriguez Calviño (Resolución da Alcaldía de data 19.06.2023 modificada por Resolución de data 28.06.2024 e Resolución de delegación específicas de data 28.06.2024, BOP nº 133 de data 9.07.2024)

Dou fe, a secretaria

Copia do documento - Concello de Vigo  
2095-1102

Data impresión: 29/06/2026 10:58 Páxina 5 de 5

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>