



Concello de Vigo
Secretaría Xeral-Pleno

JOSE VILLÁN FUERTES, SECRETARIO XERAL DO PLENO DO EXCMO. CONCELLO DE VIGO,

CERTIFICA: Que o Pleno do Concello, en sesión ordinaria do día 28 de xullo de 2025, adoptou o seguinte acordo:

5. APROBACIÓN DA RECTIFICACIÓN E ACTUALIZACIÓN DO INVENTARIO MUNICIPAL DE BENS E DEREITOS DO CONCELLO DE VIGO. EXPEDIENTE 21067/240. (EXPT. PLENO 5012/1101).

ANTECEDENTES.- Con data 19 de maio de 2025, a xefatura do Servizo de Patrimonio emite o seguinte informe proposta,

“**PRIMEIRO.**- Polo Pleno municipal, en sesión ordinaria do 25 de xaneiro de 2023, acordouse:

“**PRIMEIRO:** Aprobar inicialmente a rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos desta administración, coas altas e baixas dos bens e dereitos reflexadas nos Anexos I, II e III do informe do Xefe da Oficina de Supervisión de Proxectos e a Arquitecta técnica de Patrimonio de data 26/09/2022, xunto coas súas correspondentes fichas que figuran nos mesmos, e o seguinte resultado por Epígrafes:

DATOS 2022					
	BAIXAS	ALTAS	TOTAIS	VALORACIÓNS TOTAIS	CODIFICACIÓN
EPIGRAFE I - INMOBLES	362	3.580	4.606	706.876.236,61 €	1-4970
EPIGRAFE II - DEREITOS REAIS	25	700	700	34.848.816,83 €	1-730
EPIGRAFE III - BENS HISTORICOS		6.780	7.030	20.851.691,82 €	1-8505
EPIGRAFE IV - VALORES MOBILIARIOS	41	238	239	2.122.504,03 €	1-286
EPIGRAFE V - VEHICULOS	35	115	224	4.139.651,22 €	1-273
EPIGRAFE VI - SEMOVIENTES		736	736	166.839,00 €	1-736
EPIGRAFE VII - MOBLES		6.914	6.914	3.103.047,75 €	1-7213
EPIGRAFE VIII - BENS E DEREITOS REVERTIBLES	169	148	184		1-478
TOTAL	632	19.211	20.633	772.108.787,26 €	

Desglose documentacion anexa:

• **ANEXO I:**

- Epígrafe I-A. Bens inmobles: Libros de bens rexistrados dividido en lotes 1 a 16.
- Epígrafe I-B. Viais: Libros de bens rexistrados dividido en lotes 1 a 5.
- Epígrafe I-B. Viais: Listado xustificativo de altas e correccións.
- Epígrafe II. Dereitos reais: Libros de bens rexistrados dividido en lotes 1 e 2.
- Epígrafe III. Bens móbeis histórico-artísticos: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe V. Vehículos: Libro de bens rexistrados .



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 1 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

- Epígrafe VI. Semoventes: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe VII. Bens móbeis: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe VIII. Bens revertibles: Libro de bens rexistrados .
- ANEXO II:
 - Epígrafe I-A. Bens inmobles: Libros de bens propostos para baixa recollidos no lote 17.
 - Epígrafe I-B. Viais: Listado xustificativo propostas de baixa.
 - Epígrafe II. Dereitos reais: Libro de bens propostos para baixa (Lote 3).
 - Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).
 - Epígrafe V. Vehículos: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).
 - Epígrafe VIII. Bens revertibles: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).
- ANEXO III:
 - Follas cartográficas de Propiedades: Lotes 1 e 2.
 - Follas cartográficas de Viais: Lotes 1 a 4.

SEGUNDO: Someter o presente acordo a información pública de conformidade co disposto no artigo 83 da Lei 39/2015, mediante a súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra (BOPP) e anuncio no Taboleiro de Anuncios e páxina web do Concello de Vigo, durante o prazo DUN MES a contar dende o seguinte á publicación no BOPP, durante os cales as persoas interesadas poderán examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas.

No caso de non presentarse reclamacións, o presente acordo entenderase definitivamente aprobado.

TERCEIRO: Proceder á inscrición no Rexistro da Propiedade de todos aqueles bens que non se atopen inscritos.

CUARTO: Aprobado definitivamente a rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos, remitirase copia á Administración do Estado e á da Comunidade Autónoma , procedendose a publicar a información actualizada relativa o Epígrafe I do IMBD na páxina de transparencia municipal <https://transparencia.vigo.org> os efectos de cumprir coa normativa de aplicación nesta materia.

QUINTO: Delegar na Concellería delegada de Patrimonio, ou naquela que asuma as funcións en materia de patrimonio, a actualización, rectificación e a xestión ordinaria do Inventario Municipal de Bens e Dereitos correspondentes o Epígrafe I; a tal efecto acordará, mediante Resolución, as altas e baixas que en calquera momento poidan producirse. Do estado de altas e baixas que resulte en cada ano natural darase conta o Pleno na primeira sesión ordinaria do ano seguinte.”

SEGUNDO.- O acordo de Aprobación inicial da rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos desta administración, coas altas e baixas dos bens e dereitos reflexadas nos Anexos I, II e III adxunto o mesmo e suas correspondentes fichas (exp.21067-240), someteuse durante o prazo dun mes a información publica de conformidade co disposto no artigo 83 da Lei 39/2015, mediante a súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra nº 31 de data 14-02-2023 e anuncio no Taboleiro de Anuncios e páxina web do Concello de Vigo.

O efecto habilitouse na paxina web os seguintes ligazóns:

- A documentación do expediente 21067.240: <https://www.vigo.org/expo-publica-IMBD>.
- Resolución pleno: https://hoxe.vigo.org/pdf/inventario/ACORDO_PLENARIO_25-01-23.pdf.
- Presentación de Alegacións durante periodo de exposición a público: https://sede.vigo.org/expedientes/tramites/tramite.jsp?id_tramite=934.

A Secretaría de Administración Municipal certifica, en data 3/04/2023, a relación de alegacións presentadas ao expediente de “APROBACIÓN INICIAL INVENTARIO MUNICIPAL”, durante o prazo sinalado no edicto deste Concello, publicado no Boletín Oficial da Provincia nº 31 de data 14-02-2023 .

TERCEIRO.- Pola Arquitecta técnica de Patrimonio emitíuse informe o 10/06/2024, no que da conta das alegacións presentadas no periodo de información pública, que foron obxecto de



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 2 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

analise e comprobación, emitindo informe técnico a cada unha delas con proposta de estimacion ou desestimacion, en cada caso, que figura anexoado no correspondente expediente. Asi mesmo, formula unhas correccións de oficio, ó detectar *erros de transcripción gráfica, erros no contido na aplicación de xeración de fichas, erros de representación gráfica ou actualizacións de información*, respecto a documentacion do Inventario aprobado inicialmente.

O resultado de ditos traballos reflexase nos anexos incorporados o presente informe, comprendiando o Documento 1.- ALEGACIONES, as alegacions presentadas no tramite de informacion pública; e o Documento 2.- CORRECCIONES E ACTUALIZACIONES, coas correccions, rectificacion e actualizacións de oficio que efectuaronse no inventario municipal aprobado inicialmente; e finalmente anexouse unha RELACION DE FONTES PUBLICAS dacordo cos datos que constan no laboratorio municipal e identificadas polo seu codigo co que figura.

CUARTO.- Tras as rectificacións realizadas no inventario aprobado inicialmente, a que deu lugar as alegacións presentadas e os traballos de revisión e actualización de oficio acometidos, formulase proposta para a aprobación definitiva do Inventario municipal de Bens e Dereitos desta administración dacordo coa documentación anexa, comprensiva das altas e baixas dos bens e dereitos reflexadas nos Anexos I, II, III e IV adxuntos, cuio resultado final pode cuantificarse e resumirse no seguinte cadro:

DATOS 2024					
	BAIXAS	ALTAS	TOTAIS	VALORACIONES TOTAIS	CODIFICACIÓN
EPIGRAFE I - INMOBLES	415	3.586	4.561	653.085.689,21 €	1-4981
EPIGRAFE II - DEREITOS REAIS	25	700	700	34.848.816,83 €	1-730
EPIGRAFE III - BENS HISTORICOS		6.780	7.030	20.851.691,82 €	1-8505
EPIGRAFE IV - VALORES MOBILIARIOS	41	238	239	2.122.504,03 €	1-286
EPIGRAFE V - VEHICULOS	35	115	224	4.139.651,22 €	1-273
EPIGRAFE VI - SEMOVIENTES		736	736	166.839,00 €	1-736
EPIGRAFE VII - MOBLES		6.914	6.914	3.103.047,75 €	1-7213
EPIGRAFE VIII - BENS E DEREITOS REVERTIBLES	168	185	222		1-479
TOTAL	684	19.254	20.626	718.318.239,86 €	

Fundamentos de Dereito:

I.- Natureza do Inventario Municipal de Bens e dereitos.

Entre os medios e facultades que establece o ordeamento xurídico para garantir a protección e defensa do patrimonio das Administracións públicas atópase a obriga de inventariar os bens e dereitos que o integran, facendo constar, co suficiente detalle, as mencións necesarias para a súa identificación, así como as que resulten precisas para reflectir a súa situación xurídica e o destino ou uso a que son adicados (artigos 32.1 LPAP, 278 LALG, 86 TRRL e 17 RBEL). O Inventario Municipal de bens e dereitos é un rexistro administrativo, que se ben, por si mesmo non proba, crea, nin constitue dereito algún a prol da Administración (neste senso o art. 33.4 da LPAP sinala, en relación a Administración Xeral do Estado que, o Inventario non ten a consideración de rexistro público e os datos nel reflectidos non surten efectos fronte a terceiros nin poden ser empregados para facer valer dereitos fronte á propia Administración), nembargantes constitúese unha ferramenta básica de información e para a xestión interna do patrimonio das administracións públicas.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 3 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

II.- Normativa legal reguladora do Inventario municipal de Bens e dereitos.

O artigo 32 da Lei 33/2003, do 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas (LPAP), de carácter básico, establece a obriga de que as administracións públicas inventarién os bens e dereitos que integren o seu patrimonio, facendo constar co detalle suficiente, as mencións necesarias para a súa identificación e as que resulten precisas para reflectir a súa situación xurídica e o destino ou uso a que estean sendo adicadas.

No eido da administración local, o artigo 86 do Real decreto 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido de disposicións vixentes en materia de réxime local, recolle a devandita obriga e, en concreto, o artigo 278 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, sinala que as entidades locais están obrigadas a formar inventario valorado de todos os bens e dereitos que lles pertencan, así como tamén dos bens pertencentes aos organismos autónomos que dependan delas. Deste inventario remitirase copia ao órgano competente da Administración da Comunidade Autónoma e rectificarse anualmente, comprobándose sempre que se renove a Corporación.

O art. 17 do RBEL sinala que as Corporacións Locais están obrigadas a formar inventario de todos seus bens e dereitos, calquera que sexa a súa natureza ou forma de adquisición.

A inclusión de bens e dereitos en dito rexistro municipal, tal e como dispón a normativa patrimonial de aplicación, acadarase en función daquela documentación en virtude da cal atribuíase a súa titularidade o Concello, e conseguintemente refrende os datos reflectidos no inventario.

Dita documentación archivarase de xeito separado do resto da documentación administrativa, e o seu lugar de arquivo constará consignado no propio inventario (art. 30 do RBEL).

III.-Contido do Inventario municipal.

O Patrimonio Municipal esta constituído polo conxunto dos seus bens dereitos e accións que lles pertenezca (art. 79 LBRL), calquera que sexa a súa natureza e o título de adquisición ou aquel en virtude do cal se lle atribue (art. 263 LALG e 17 RBEL). Non se inclúe o diñeiro, valores, créditos, recursos financeiros nin de tesourería.

Consonte o disposto no art. 18 do RBEL, o inventario de dito Patrimonio estrutúrase do seguinte xeito:

- Ep. I.- Bens Inmóbles
- Ep. II.- Dereitos Reais
- Ep. III.-Móbles de carácter histórico, artístico ou de considerable valor económico
- Ep. IV.- Valores mobiliarios, créditos e dereitos de carácter persoal do Concello
- Ep. V.- Vehículos
- Ep. VI.- Semoventes
- Ep. VII.- Móbles de considerable valor económico non comprendidos nos epígrafes anteriores
- Ep. VIII.-Bens e dereitos revertibles

No inventario reflexarase as adquisicións, vendas, permutas, servidumes, alteracións de calificacións xurídicas dos bens, e calesqueira outras con repercusión nos bens e dereitos obxecto do mesmo.

Os actos de afectación, mutación demanial, desafectación, adscrición, desadscrición e incorporación faranse constar igualmente no correspondente inventario patrimonial (art 82 da LPAP).

IV.- Procedemento de aprobación.

En canto ao procedemento para a aprobación da rectificación e actualización do IMBD, tendo en conta a ausencia de regulacion dun procedemento específico, mais alo da mencion que o RBEL fai ó órgano competente, débese atender as regras xerais de procedemento administrativo (Lei 39/2015) e por mor da propia natureza do expediente, axustariase o



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 02/09/2025 12:42

Páxina 4 de 9

21067-240

CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

seguinte esquema procedimental:

- a) Orde de inicio do procedemento de aprobacion da revisión e actualización do IMBD.
- b) Acordo plenario da aprobación inicial da revisión e actualización do IMBD (art 34 RB)
- c) Sometemento a información pública consonte disposto no art 83 da Lei 39/2015.
- d) Aprobación definitiva por acordo plenario da revisión e actualización do IMBD. No caso de non presentarse alegacións dentro do período de información pública, entenderase aprobada con carácter definitivo.

O inventario finalmente aprobado, será autorizado polo Secretario Xeral do Pleno co visto e prace do Presidente da Corporación (art. 33 RBEL)

V.-Alegacions.

Sometido a información pública a rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos desta administración acordada polo Pleno Municipal do 25 de xaneiro do 2023, formularonse 413 alegacións que foron informadas polos servizos técnicos municipais, co resultado que consta reflexado no Documento 1.- ALEGACIONES anexo a presente proposta. No mesmo, identifícanse as alegacións formuladas polo nº de expediente xenerado a partir documento de presentación, reflexando o vial ou número de propiedade a que afecta, e contendo unha proposta de estimación, desestimación ou inadmisión que procede en cada caso, dacordo coa argumentación referida no mesmo.

Como resumen, podese sinalar que en su gran maioría as alegacións efectuáronse o Epígrafe I- de Viais, interesando a alta de novas vías ou a prolongación doutras xa existentes ou, noutros casos, a baixa total ou parcial das xa recoñecidas por esta administración. O resto das alegacións, nun número significativamente menor, tiveron como obxecto o Epígrafe I de Inmobles, recaíndo nalguns casos en bens integrantes do PMS o que motivou seu traslado a Xerencia Municipal de Urbanismo.

Propónse a estimación das alegacións nun número de 105, a desestimacións de 288 e a inadmisión de 3, xustificadas todas elas, en cada caso, consonte a argumentación reflexada en dito documento 1- ALEGACIONES anexo.

Finalmente, inclúese o Documento 2.- CORRECCIONES E ACTUALIZACIONES, no que reflexanse as correccións de oficio e actualizacións que realizáronse, nun número de 423, como resultado dos traballos de revisión e actualización acometidos polos servizos técnicos neste derradeiros meses, identificándose en cada caso polo número do vial ou de propiedade a que afecta, e reflexando a causa da súa corrección ou actualización.

Así mesmo, anexouse unha RELACION DE FONTES PUBLICAS, a partir dos datos que constan no laboratorio municipal, e identificadas polo seu código, denominación e localización.

VI.- Inscripción Rexistral.

O art. 36 de la LPAP (lexislación básica) dispón a obriga das administracións públicas de inscribir nos correspondentes rexistros os bens e dereitos do seu patrimonio susceptibles de inscrición.

Conforme á lexislación de Réxime Local (artigo 279 LALGA e artigo 36 RBEL) os entes locais inscribirán no Rexistro da Propiedade os seus bens inmobles e dereitos reais, sendo título suficiente a certificación que con arranxo ao inventario aprobado pola respectiva corporación, expida o secretario, co visto e prace do presidente da Corporación. Se non existise título inscribible de dominio estarase ao disposto nos artigos 206 da Lei hipotecaria e 303 a 307 do seu Regulamento.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 5 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

VII.-Conclusións.

Trala cumprimentación do trámite de información pública o que someteuse a rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos, aprobado inicialmente por acordo do Pleno do 25/01/2023, procede resolver sobre as mesmas de acordo cos traballos revisorios acometidos a partir de ditas alegacións presentadas e cuxo resultado reflexase no Documento 1.- ALEGACIÓNS; como igualmente, as correccións e actualizacións de oficio realizadas neste tempo (Documento 2.- CORRECCIÓNS E ACTUALIZACIÓNS), e a relación de fontes municipais, resultado de todo ello unha proposta de aprobación definitiva do Inventario municipal de Bens e Dereitos contida na documentación que figura anexa e comprensiva das fichas cos datos actualizados dos bens e dereitos integrante do patrimonio do Concello, dividido por Epígrafes no Anexo I; a relación das baixas propostas (Anexo II); a planimetría de propiedades e viais (Anexo III), e relación de fontes públicas (Anexo IV), e cuxo resultado, en conxunto, pódese resumir no seguinte cadro:

DATOS 2024					
	BAIXAS	ALTAS	TOTAIS	VALORACIÓNS TOTAIS	CODIFICACIÓN
EPIGRAFE I - INMOBLES	415	3.586	4.561	653.085.689,21 €	1-4981
EPIGRAFE II - DEREITOS REAIS	25	700	700	34.848.816,83 €	1-730
EPIGRAFE III - BENS HISTORICOS		6.780	7.030	20.851.691,82 €	1-8505
EPIGRAFE IV - VALORES MOBILIARIOS	41	238	239	2.122.504,03 €	1-286
EPIGRAFE V - VEHICULOS	35	115	224	4.139.651,22 €	1-273
EPIGRAFE VI - SEMOVIENTES		736	736	166.839,00 €	1-736
EPIGRAFE VII - MOBLES		6.914	6.914	3.103.047,75 €	1-7213
EPIGRAFE VIII - BENS E DEREITOS REVERTIBLES	168	185	222		1-479
TOTAL	684	19.254	20.626	718.318.239,86 €	

Desglose da documentación do IMBD anexa:

• ANEXO I: BENS E DEREITOS DE ALTA.

- Epígrafe I-A. Bens inmobles: Libros de bens rexistrados dividido en lotes 1 a 16.
- Epígrafe I-B. Viais: Libros de bens rexistrados dividido en lotes 1 a 6.
- Epígrafe II. Dereitos reais: Libros de dereitos rexistrados dividido en lotes 1 e 2.
- Epígrafe III. Bens móbeis histórico-artísticos ou de considerable valor económico.
- Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos de carácter persoal.
- Epígrafe V. Vehículos: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe VI. Semovientes: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe VII. Bens móbeis: Libro de bens rexistrados .
- Epígrafe VIII. Bens e dereitos revertibles: Libro de bens e dereitos rexistrados .

• ANEXO II: BAIXAS

- Epígrafe I-A. Bens inmobles: Libros de bens propostos para baixa recollidos no lote 17.
- Epígrafe I-B. Viais: Listado de baixas propostas.
- Epígrafe II. Dereitos reais: Libro de bens propostos para baixa (Lote 3).
- Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).
- Epígrafe V. Vehículos: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).
- Epígrafe VIII. Bens e dereitos revertibles: Libro de bens propostos para baixa (Lote 2).

• ANEXO III: FOLLAS CARTOGRÁFICAS

- Follas cartográficas de Propiedades: Lotes 1 e 2.
- Follas cartográficas de Viais: Lotes 1 a 4



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 6 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

• ANEXO IV: FONTES PÚBLICAS

- Epígrafe I-A. Bens inmobles: Fontes Públicas (Lote 18).

VII.- Organo competente.- Corresponde ó Pleno da Corporación, a aprobación da rectificación e actualización do IMBD, consonte o previsto no art. 34 do RBEL. Unha vez aprobada a rectificación, remitirase copia da mesma a Administración Xeral do Estado e a Comunidade Autónoma. (Art. 32.1 RBEL)

Por todo ello, propónse ó Pleno Municipal, previo informe do Secretario Xeral do Pleno, e ditamen da comisión informativa de Emprego, Fondos Europeos, Patrimonio, Medio Ambiente, Educación, Deportes e Xuventude, a adopción do seguinte, ACORDO.../..."

Deseguido os funcionarios informantes emiten a proposta que se contén na parte dispositiva deste acordo.

DITAME. A Comisión Informativa de Emprego, Fondos Europeos, Patrimonio, Medio Ambiente, Educación, Deportes e Xuventude, na súa sesión ordinaria do 21.07.25, ditaminou favorablemente dita proposta.

DELIBERACIÓNS. Constan no arquivo audiovisual incorporado á Acta.

VOTACIÓN:

- **Votos a favor:** vinte e dous votos (22), dos cales dezasete votos (17) corresponden aos membros presentes do grupo municipal Socialista, señores e señoras, Aguiar Castro, Aneiros Pereira, Caride Estévez, Espinosa Mangana, Fernández Pérez, Gómez Díaz, Iglesias González, Iglesias López, Lago Barreiro, López Font, Mejías Sacaluga, Pardo Espiñeira, Rivas González, Rodríguez Calviño, Rodríguez Rodríguez, Silva Rego e a Presidencia, e mais cinco votos (5) dos membros do grupo municipal do Partido Popular, señoras e señores, Benavides Alonso, García González, González Abeijón, Martín Peña e Sánchez Méndez.
- **Votos en contra:** ningún.
- **Abstencións:** tres abstencións (3), dos membros do grupo municipal do BNG, señores e señora, Abalde Comesaña, Martínez Piñeiro e Pérez Igrexas.

ACORDO

Con vinte e dous votos (22) a favor, dos membros presentes dos grupos municipais do PSOE (17) e PP (5), e tres (3) abstencións dos membros do grupo municipal do BNG, o Pleno da Corporación municipal adopta o seguinte,

ACORDO:

"PRIMEIRO: Resolver as alegacións formuladas á rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos aprobado inicialmente o 25.01.2023, de acordo coas propostas formuladas e argumentación que constan no Documento 1.- **ALEGACIÓNS** anexo o presente



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 02/09/2025 12:42	Páxina 7 de 9
21067-240	CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

acordo.

SEGUNDO.- Aprobar as correccións de erros e actualizacións do Inventario Municipal de Bens e Dereitos, contidas no Documento 2.- **CORRECCIÓNS E ACTUALIZACIÓNS** anexo o presente acordo.

TERCEIRO.- Aprobar definitivamente a rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos desta administración, coas altas e baixas dos bens e dereitos reflexadas nos Anexos I, II, III, e IV do presente acordo, xunto coas correspondentes fichas que figuran nestes, e co seguinte resultado por Epígrafes:

DATOS 2024					
	BAIXAS	ALTAS	TOTAIS	VALORACIÓN TOTAL	CODIFICACIÓN
EPIGRAFE I - INMOBLES	415	3.586	4.561	653.085.689,21 €	1-4981
EPIGRAFE II - DEREITOS REAIS	25	700	700	34.848.816,83 €	1-730
EPIGRAFE III - BENS HISTORICOS		6.780	7.030	20.851.691,82 €	1-8505
EPIGRAFE IV - VALORES MOBILIARIOS	41	238	239	2.122.504,03 €	1-286
EPIGRAFE V - VEHICULOS	35	115	224	4.139.651,22 €	1-273
EPIGRAFE VI - SEMOVIENTES		736	736	166.839,00 €	1-736
EPIGRAFE VII - MOBLES		6.914	6.914	3.103.047,75 €	1-7213
EPIGRAFE VIII - BENS E DEREITOS REVERTIBLES	168	185	222		1-479
TOTAL	684	19.254	20.626	718.318.239,86 €	

Documentación do IMBD anexa:

- **ANEXO I: BENS E DEREITOS DE ALTA.**
 - Epígrafe I-A. Inmobles: Libros de bens rexistrados (lotes 1 a 16).
 - Epígrafe I-B. Viais: Libros de bens rexistrados (lotes 1 a 6).
 - Epígrafe II. Dereitos reais: Libros de dereitos rexistrados (lotes 1 e 2).
 - Epígrafe III. Móbeis histórico-artísticos ou de considerable valor económico: Libros de bens rexistrados.
 - Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos persoais.
 - Epígrafe V. Vehículos: Libros de bens rexistrados.
 - Epígrafe VI. Semoventes: Libro de bens rexistrados.
 - Epígrafe VII. Móbeis de considerable valor económico non comprendidos nos epígrafes anteriores. Libros de bens rexistrados
 - Epígrafe VIII. Bens e dereitos revertibles: Libro de bens rexistrados.
- **ANEXO II: BAIXAS**
 - Epígrafe I-A. Bens inmobles: Libros de baixas (lote 17).
 - Epígrafe I-B. Viais: Listado de baixas.
 - Epígrafe II. Dereitos reais: Libro de baixas (Lote 3).
 - Epígrafe IV. Valores mobiliarios, créditos e dereitos: Libro de baixas (Lote 2).
 - Epígrafe V. Vehículos: Libro de baixas (Lote 2).
 - Epígrafe VIII. Bens e dereitos revertibles: Libro de baixas (Lote 2).



- ANEXO III:FOLLAS CARTOGRÁFICAS.

- *Follas cartográficas de Propiedades: Lotes 1 e 2.*
- *Follas cartográficas de Viais: Lotes 1 a 4.*

-

- ANEXO IV:FONTES PUBLICAS

- *Epígrafe I-A. Bens inmobles: Fontes Públicas (Lote 18).*

CUARTO.- Proceder á inscrición no Rexistro da Propiedade de todos aqueles bens que non se atopen inscritos.

QUINTO: Ordenar a publicación do presente acordo no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra e no taboleiro de anuncios e páxina web do Concello de Vigo.

SEXTO: Remitir copia da rectificación e actualización do Inventario Municipal de Bens e Dereitos desta administración á Administración do Estado e á da Comunidade Autónoma, procedendose a publicar a información actualizada relativa o Epígrafe I do IMBD na páxina de transparencia municipal <https://transparencia.vigo.org> os efectos de cumprir coa normativa de aplicación nesta materia.

SÉTIMO: Delegar na Concellería delegada de Patrimonio, ou naquela que asuma as funcións en materia de patrimonio, a actualización, rectificación e a xestión ordinaria do Inventario Municipal de Bens e Dereitos correspondentes o Epígrafe I; a tal efecto acordará, mediante Resolución, as altas e baixas que en calquera momento poidan producirse. Do estado de altas e baixas que resulte en cada ano natural darase conta o Pleno na primeira sesión ordinaria do ano seguinte."

E para que así conste expido esta certificación de orde e co visto e prace do Excmo. Sr. Alcalde, coa salvidade do artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, en Vigo á data da sinatura dixital.

SC

Vo e Pr.

O ALCALDE,



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 02/09/2025 12:42

Páxina 9 de 9

21067-240

CSV: A2AA83-C3CD26-834H5H-9GVASJ-UUFVLF-FD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>