

VIGO VERTICAL TRAVESAS-CASTRELOS

PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO
CONCELLO DE VIGO, 2025

CONCELLO
DE VIGO



Índice de contenidos

Índice de contenidos.....	2
1. Vigo 2030: generar nuevas centralidades ampliando la estrategia de Vigo Vertical	3
2. Generando nuevas centralidades: PAI de Vigo como respuesta a la EDIL... 5	
3. Delimitación del área urbana	10
4. Programa de implementación.....	23
5. Resultados esperados del PAI.....	45
6. Detalle temporal y presupuesto	48
7. Complementariedad y sinergias.....	49
8. Gobernanza y capacidad	53
9. Comunicación y participación ciudadana.....	60



Figura 1: Vista aérea de la ciudad de Vigo desde el mar.

1. Vigo 2030: generar nuevas centralidades ampliando la estrategia de Vigo Vertical

Con 293.977 habitantes¹, Vigo es la **mayor aglomeración urbana de Galicia** concentrando el 31,12% de la población de Pontevedra y el 50% de su zona de influencia. Vigo destaca por ser el centro de la Eurorregión Galicia-Norte de Portugal lo que le otorga una posición estratégica clave.

Esta ubicación estratégica la ha convertido en el **motor económico de Galicia**, liderando el PIB autonómico². La ciudad es un núcleo industrial gracias al sector a la automoción y los servicios. Su puerto es **el de mayor transporte de automóviles y tráfico pesquero a nivel nacional**³. El turismo de cruceros cobra relevancia gracias a su patrimonio natural⁴. Por ello Vigo se consolida como un

¹ Datos INE 2024. 138.336 hombres y 155.641 mujeres

² IGE, 2024. PIB de Vigo representa el 25% del PIB autonómico

³ Aproximadamente 650.000 automóviles (2024).

destino atractivo, con casi un 1M de pernoctaciones al año gracias al Parque Natural de las Islas Atlánticas y eventos culturales como la “Navidad de Vigo”.

El desarrollo urbano y territorial de Vigo está marcado por su relieve accidentado, generando un entramado urbano de fuertes pendientes y un crecimiento territorial fragmentado que ha dado lugar a una estructura urbana de difusa con zonas densamente edificadas y áreas rurales interiores. Un auténtico reto para afrontar su desarrollo urbano sostenible.

Para abordar estos desafíos, el Concello de Vigo lleva más de una década trabajando en la mejora de la accesibilidad y calidad del espacio público y el fortalecimiento de la conectividad entre barrios. En 15 años, ha realizado más de 1.040 intervenciones invirtiendo 358,5 millones de euros⁵, siendo la **mayor estrategia de humanización del espacio público en España**. Dentro de esta estrategia nació la **EDUSI “VIGO VERTICAL”**, cofinanciada con fondos FEDER 2014-2021 centrada en **mejorar la accesibilidad y movilidad** en el Casco Viejo de Vigo. VIGO VERTICAL fue un éxito en términos de ejecución (100% del presupuesto ejecutado) y en términos de regeneración urbana e impacto social (*Vigo Vertical fue galardonada por la UE con una mención especial en los Access City Awards, 2019; premio en la Semana Española de la Movilidad Sostenible 2020 y 2022; Architecture MasterPrize en la categoría de transporte, 2024*).

En este contexto, Vigo desarrolló en 2022 su **Plan de Acción de la Agenda Urbana del Concello de Vigo** (AUV, concebida como su **EDIL – aprobada el 12/09/2022**-) en el marco del Programa de Ayudas del MITMA⁶ como uno de los proyectos piloto para la implementación de la Agenda Urbana Española (AUE).

El Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM) y la AUV coinciden en reforzar la estrategia de **humanización del espacio público como herramienta para la mejora de la conectividad entre barrios y de desarrollo de nuevas centralidades** gracias a su capacidad de revitalizar el comercio local y mejorar la cohesión social.

⁴ AUV, 2022. 50% del total de cruceristas que visitan Galicia

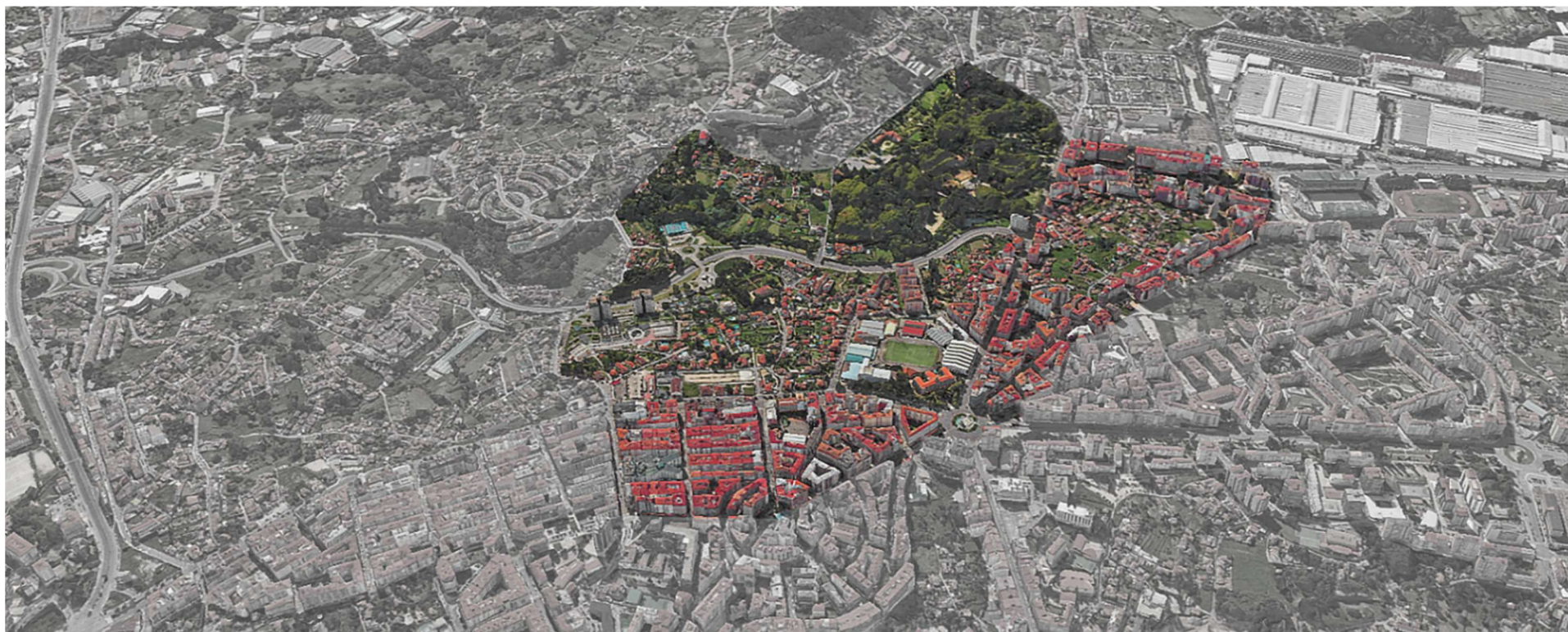
⁵ Entre obras ejecutadas y comprometidas

⁶ Orden TMA/957/2021, de 7 de septiembre

El **PAI VIGO VERTICAL TRAVESAS-CASTRELOS** continúa la estrategia de desarrollo y transformación urbana sostenible del municipio cubriendo los objetivos de la AUV (integrar el patrimonio natural y cultural, dotar de compacidad y continuidad a la trama urbana, generar espacios de centralidad y tejido productivo local) logrando de esta forma la fórmula para generar **centralidades** del modelo urbano de Vigo: **IDENTIDAD, COMPLEJIDAD, CONECTIVIDAD y MOVILIDAD.**

El PAI ha sido aprobado en JGL el 25/02/2025.

Figura 2: Área de intervención PAI Vigo Vertical Travesas-Castrelos



2. Generando nuevas centralidades: PAI de Vigo como respuesta a la EDIL

La AUV impulsa un modelo de desarrollo urbanos sostenible, inclusivo e innovador que identifica retos y objetivos en base a un diagnóstico integrado.

2.1.AUV: Hacia un modelo más sostenible, inclusivo e innovador.

Con 109,1 km², Vigo es el centro de un área funcional urbana⁷ con 548.545 hab⁸ extendiendo su influencia a 21 municipios limítrofes. La industrialización de los años 60 convirtió a Vigo en un clúster de la automoción, generando un crecimiento urbano disperso vinculado a la infraestructura de transporte e industria, lo que dejó vacíos urbanos afectando la conectividad y distribución de servicios. Ejemplo de ello son los barrios obreros de Travesas y Coia con la Gran Vía y Plaza América. Desde la crisis de 2008, la ciudad ha transitado hacia una economía de servicios, que hoy representa el 85% del empleo, con el comercio, el transporte y la hostelería como sectores clave.

La AUV realiza un diagnóstico detallado sobre 8 dimensiones urbanas, que para este PAI agrupamos en 6, tal y como se ve a continuación. El PAI de Vigo impactará en una realidad vulnerable en Travesas y Castrelos que abordamos a través de un conjunto de proyectos y actuaciones que están relacionadas con las **6 DIMENSIONES** y que a su vez contribuyen a los Retos urbanos de la AUV. El PAI es capaz de impactar directamente en 8 de esos *10 retos de la AUV* (relacionados biunívocamente con los 10 Objetivos Estratégicos de la AUE). Únicamente el *Reto 1* relacionado con la ordenación del territorio y el *Reto 10* sobre la construcción de instrumentos de gobernanza multinivel no son atendidos con actuaciones directamente con nuestro PAI

A continuación, describimos las **6 DIMENSIONES** sobre las que se han revisitado los elementos vulnerables de nuestra zona delimitada de Travesas-Castrelos, se

⁷ DG de Política Regional y Urbana de la UE

⁸ INE, *Urban Audit (2023)*: 284.698 mujeres y 263.847 hombres



Figura 3: Plaza de América y Gran Vía finales de los años 60.

relacionan con los retos de la AUV y sobre los que se propone una serie de proyectos de transformación integral:

- **Modelo urbano, suelo y población:** Vigo presenta un modelo urbano fragmentado alternando zonas densificadas con zonas de baja densidad altamente urbanizadas⁹ dificultando la prestación de servicios y la conectividad entre barrios (*Reto 2. Promover crecimiento urbano compacto y la densificación del entorno construido consolidando áreas de centralidad*).

⁹ Castrelos o Sárdoma tienen entre el 50 y 80% del suelo urbanizado – índice de cobertura artificial-.

Además, Vigo enfrenta un rápido envejecimiento de la población (22,9%), superior a la media nacional (18,4%) lo que impacta en la movilidad, acceso a servicios y adaptación del espacio público (*Reto 6 Mejorar la calidad del entorno y las redes comunitarias*).

- **Vivienda:** Más del 30% del parque de vivienda supera los 50 años con un 20%¹⁰ de las viviendas que presentan problemas de conservación (aislamiento acústico, térmico, estado materiales) y un 16% con problemas de habitabilidad debido al ruido y/o las actividades económicas (*Reto 8 Impulsar la rehabilitación y fomentar el alquiler adaptándose a los nuevos tipos de hogares*).
- **Economía urbana y sociedad:** Vigo abordó tras la crisis un proceso de terciarización de su economía hacia el sector servicios. El comercio local se ha visto afectado por problemas de accesibilidad, competencia de grandes superficies y falta de relevo generacional, reduciéndose en un 32% las pymes. El turismo ha crecido, pero sigue estacionalizado (verano y eventos) y localizado en las Islas Cíes y el Casco Histórico. (*Reto 7. Crear/impulsar tejido productivo local en las potenciales áreas de centralidad*).
- **Movilidad y espacio público:** La fragmentación urbana, la concentración de servicios en el CH y la orografía fomentan el vehículo privado¹¹. La estratégica

de humanizaciones ha impulsado un cambio modal con un aumento del 3% en transporte público y 1% en desplazamientos peatonales, aunque el uso del transporte público (0,2 viajes/día por persona) sigue muy por debajo de la media nacional. La infraestructura ciclista es extremadamente reducida (0,05 km/1.000 hab.), lo que dificulta su consolidación. (*Reto 5. Favorecer el acceso a equipamientos y servicios en transporte público, pie y bicicleta mediante el impulso de áreas de centralidad*).

- **Cambio climático:** El modelo urbano, la actividad industrial y la movilidad generan impactos ambientales como contaminación acústica y del aire en zonas de alta densidad de tráfico. Existen grandes barreras urbanas debido a la superficie ocupada por infraestructuras (5% – 527 ha) y la industria (2,4% – 254 ha). (*Reto 3. Avanzar hacia la descarbonización de la edificación y la movilidad*)
- **Buen gobierno y participación:** La digitalización ha mejorado la comunicación con la ciudadanía con el 98,5% de los trámites online. Vigo ha puesto en marcha una batería de proyectos innovadores para el desarrollo de la ciudad inteligente con el objetivo de *potenciar la innovación y el uso de la economía del dato* (*Reto 9*)

¹⁰ Encuesta de hogares de Vigo (2020)

¹¹ PMUS, 2020. Vehículo representa el 42% de desplazamientos urbanos y 82,6% interurbanos.

2.2. El PAI y su contribución a la EDIL

El PAI aborda la fragmentación territorial y la dispersión urbana identificadas por la AUV y el PXOM y que provocan desequilibrios urbanos, sociales y económicos entre los barrios de la primera periferia de Vigo.

Inspirado en la Estrategia DUSI Vigo Vertical y la AUV, el PAI articula **un nuevo modelo de intervención** para generar **centralidad** que revitalice un **barrio** de carácter **vulnerable** y que aspira a impactar sobre 4 elementos urbanos clave: **Complejidad, Conectividad, Identidad y Movilidad**:

- Actuaciones de densificación inteligente (reorganización de espacios públicos y fomento de servicios de proximidad) para generar espacios versátiles y con una mezcla equilibrada de usos **[Complejidad-Reto 2 y 5]**
- Actuaciones de humanización de espacios públicos que favorezcan la permeabilidad interna y la conexión con barrios adyacentes facilitando la interacción social y el acceso a servicios públicos **[Conectividad-Reto 2 y 6]**
- Actuaciones de protección y revalorización del patrimonio urbano que fomenten la diferenciación entre barrios y estimulen la creación de actividades culturales y turísticas de bajo impacto **[Identidad Reto 7]**
- Actuaciones de modernización y descarbonización del transporte público que complementen la movilidad de proximidad conectando los barrios con otros puntos de la ciudad **[Movilidad-Reto 3]**

El **PAI VIGO VERTICAL TRAVESAS-CASTRELOS** desarrolla el modelo de intervención de la AUV en los barrios de Travesas-Castrelos mediante 4 proyectos integrados y 15 actuaciones que abordan las diversas dimensiones de la sostenibilidad.

PI1. Regeneración urbana de Travesas: nuevas centralidades sostenibles e inclusivas. Reorganización del espacio público de Gran Vía, modernización del complejo As Travesas y fomento del comercio local

PI2. Plan de humanizaciones Travesas-Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social. Articula







actuaciones para que las personas puedan desplazarse caminando o en bicicleta de forma segura y rápida

PI3. Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas-Castrelos. Puesta en valor y mejora de la accesibilidad al patrimonio natural y cultural que contribuya a dinamizar el comercio local y potencie los barrios como destino turístico cultural.

PI4. Digitalización y electrificación del transporte público para la descarbonización de la movilidad. El proyecto persigue impulsar la movilidad sostenible en los desplazamientos fuera del área de actuación mediante la digitalización del pago y la electrificación del transporte público reduciendo la contaminación acústica y ambiental.

Desafíos EDIL	P1. Regeneración urbana Travesas	P2. Plan de humanizaciones Travesas - Castrelos	P3. Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas - Castrelos	P4. Digitalización y electrificación del transporte público
Modelo urbano: dispersión y fragmentación	✓	✓		
Vivienda: conservación y vulnerabilidad	✓			
Economía urbana y sociedad: pérdida de dinamismo económico	✓		✓	
Movilidad y espacio público: pérdida de centralidad y dependencia del coche	✓	✓		✓
Cambio climático: contaminación e impermeabilización	✓	✓	✓	✓
Buen gobierno y participación: gobernanza y digitalización			✓	✓

Tabla 1. Contribución de los proyectos integrados a los desafíos identificados por la AUV 2030

Dimensión de sostenibilidad - FÍSICA Y MEDIOAMBIENTAL Y CULTURAL Y SOCIAL	OE AUE-21	ODS	Retos Agenda Urbana Vigo	P1: Regeneración urbana Travesas	P2: Plan de humanizaciones Travesas-Castrelos	P3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas - Castrelos	P4: Digitalización y electrificación el transporte
	OE1 Territorio, paisaje y biodiversidad		OE2.R2. Promover crecimiento urbano compacto y la densificación del entorno construido consolidando áreas de centralidad	✓		✓	
	OE2 Modelo de ciudad		OE6.R6 Mejorar la calidad del entorno y las redes comunitarias.	✓	✓		✓
	OE3 Cambio climático y resiliencia		OE3.R3. Avanzar hacia la descarbonización de la edificación y la movilidad	✓	✓		✓
	OE4 Gestión sostenible de los recursos y economía circular			✓			✓
	OE5 Movilidad y transporte		OE5.R5. Favorecer el acceso a equipamientos y servicios en transporte público, pie y bicicleta mediante el impulso de áreas de centralidad	✓	✓	✓	✓
	OE6 Cohesión social e igualdad de oportunidades		OE8.R8 Impulsar la rehabilitación y fomentar el alquiler adaptándose a los nuevos tipos de hogares	✓			

Dimensión de sostenibilidad – ECONOMÍA Y TURISMO	OE AUE-21	ODS	Retos Agenda Urbana Vigo	P1:Regeneración urbana Travesas	P2: Plan de humanizaciones Travesas-Castrelos	P3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas - Castrelos	P4: Digitalización y electrificación el transporte
	OE7 Economía Urbana		OE7.R7. Crear/impulsar tejido productivo local en las potenciales áreas de centralidad				
	OE9 Era digital		OE9.R9. Potenciar la innovación y el uso de la economía del dato				
	OE10 Instrumentos y gobernanza		OE9.R9. Potenciar la innovación y el uso de la economía del dato				

Figura 4. Vinculación dimensiones de la sostenibilidad con los OE AUE-21, ODS, Retos de la Agenda Urbana de Vigo y proyectos del PAI

3. Delimitación del área urbana

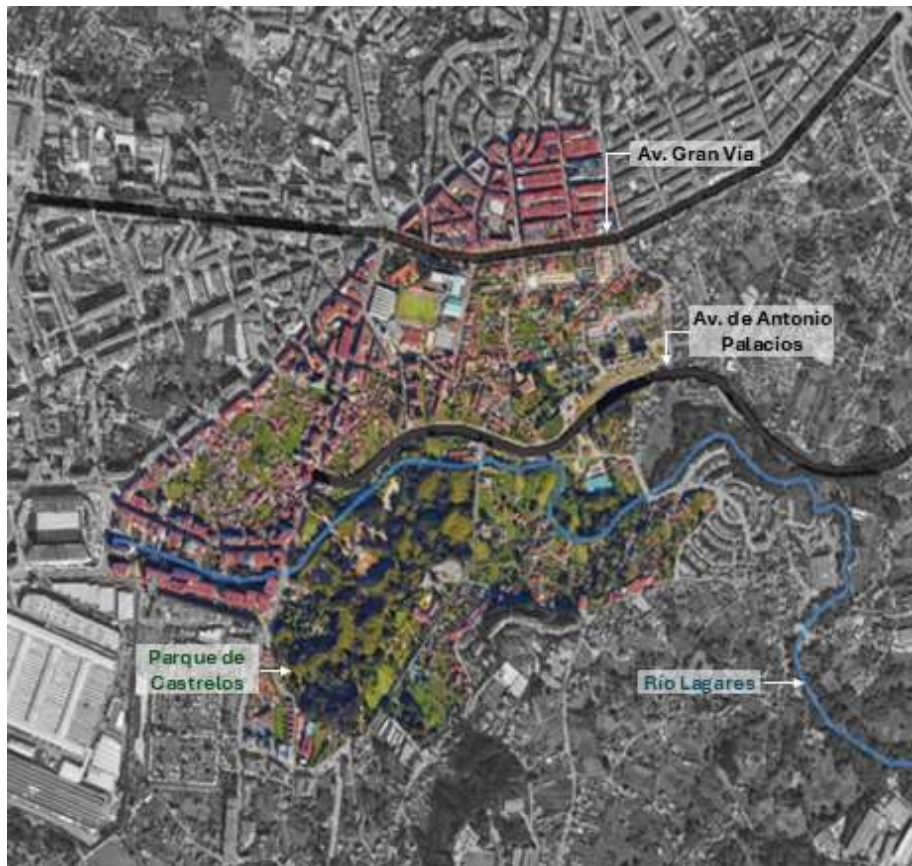


Figura 5. Área de intervención del PAI. Negro (vías de gran capacidad -Gran Vía arriba y Av. Antonio Palacios abajo), azul (río Lagares)

	Vigo	Ámbito PAI
Superficie (km2)	109,06	1,22
Población	293.977	13.327
Barrios vulnerables	8	1
Zonas verdes (m2) /Hab.	11,35	16,6
Porcentaje de población envejecida	23,17	27,7
Porcentaje de viviendas en estado ruinoso (%)*	7,18	12,63

Tabla 2. Caracterización básica del ámbito PAI. Elaboración propia a partir de datos INE 2021.

El PAI VIGO VERTICAL TRAVESAS-CASTRELOS identifica, de acuerdo con los parámetros de la AUV, un área de centralidad (1,22 km²) entre los barrios de Travesas-Castrelos donde aplicar la estrategia de revitalización recogida en la AUV.

El área de intervención presenta una fuerte fragmentación territorial. La Gran Vía (28.000 vehículos/día) y la Avenida Antonio Palacios (20.600 vehículos/día) dividen el territorio de este a oeste, mientras que la Avenida de Castrelos (22.200 vehículos/día) segmenta el área de norte a sur, aislando Castrelos y Travesas de Coia. La alta intensidad de tráfico y las pendientes dificultan la conexión de Travesas y Castrelos con el Centro Histórico. Al sur, el Parque de Castrelos y el río Lagares actúan como barreras naturales, mientras que, al oeste, la calle Baixada o Castaño, que da acceso al Centro Comercial, delimita el área de intervención.

3.1. Justificación y selección del ámbito de estudio

Como se señala en la introducción a este capítulo, Travesas-Castrelos se ha identificado, de acuerdo con la AUV, como un área de centralidad donde la integración de áreas desconectadas y la consolidación de suelos “rur-urbanos” representan uno de los mayores desafíos para revertir la condición de “archipiélago metropolitano¹²” que presenta la evolución de la ciudad.

Gran Vía también marca un límite urbano claro entre el tejido compacto y ordenado (91-113 viv/ha) del Centro Histórico y el Ensanche, y la urbanización más discontinua y fragmentada (3,2 viv/ha y 90% de tejido artificial discontinuo) de Castrelos.

El MITMA ha catalogado esta zona como **barrio especialmente vulnerable** por sus problemas habitacionales, urbanísticos y sociales. Presenta uno de los mayores índices de envejecimiento de Vigo (27,7%), superior a la media municipal, y un 19,06% de viviendas en mal estado, superando el umbral de vulnerabilidad. Esto agrava el deterioro del entorno y las condiciones de vida.

Desde el punto de vista de movilidad y accesibilidad, la presencia de grandes infraestructuras viarias como Gran Vía y Av. Antonio Palacios fragmenta el barrio, dificultando la movilidad peatonal y aumentando la dependencia del vehículo privado, con problemas de contaminación acústica y ambiental.

Por el contrario, el área presenta también grandes activos a nivel municipal de carácter ambiental (Parque de Castrelos-24,3 Ha, mayor superficie verde de la ciudad- y río Lagares -infraestructura verde que recorre Vigo de Este a Oeste), deportivo (Complejo As Travesas – 13.400 m² más grande de Vigo) y cultural (Pazo Museo y Jardines Históricos Quiñones de León -BIC, Pazo Pastora y Museo Liste) cuyo potencial está limitado por la escasa conectividad urbana.

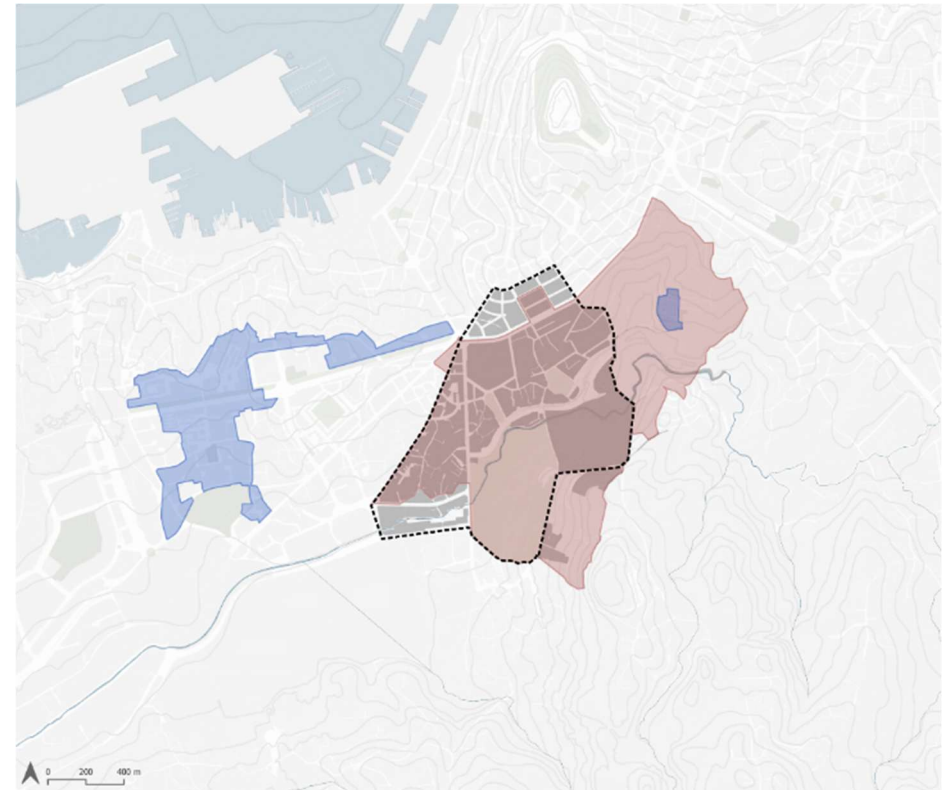


Figura 6. Zonas vulnerables. Gris (delimitado en negro PAI) Rojo (AEV- Área estadística vulnerable, MIVAU 2011) Azul (ARRP - Área Residencial de Rehabilitación Programada, Concello de Vigo 2022)

¹² PXOM.. Define “archipiélago metropolitano” como modelo urbano fragmentado, con núcleos urbanos desconectados, espacios intersticiales infrautilizados y un alto consumo de suelo que genera un alto impacto ambiental.

3.2. Diagnóstico multitemático del ámbito

Los retos estratégicos enunciados por la Agenda Urbana de Vigo (AUV), en respuesta a los desequilibrios urbanos, sociales, económicos y medioambientales de la ciudad, adquieren una mayor relevancia en el área de intervención del PAI. Para abordar esta realidad, se ha realizado un diagnóstico multidimensional, estructurado en torno a las tres dimensiones de la sostenibilidad (social, económica y medioambiental), junto con una dimensión específica sobre vivienda.

Esta última se incluye debido a que el MITMA ha identificado esta zona como especialmente vulnerable en el ámbito residencial, lo que exige un análisis detallado de las condiciones de habitabilidad, conservación y accesibilidad de las viviendas.

Este diagnóstico se fundamenta en información procedente de datos descriptivos y datos de seguimiento (FIISE) de la AUV. Y datos de la Infraestructura de Datos Espaciales del Concello de Vigo (<https://mapas.vigo.org/pages/xemelgo-dixital-3d-de-vigo>) que proporciona acceso a información geográfica, datos cartográficos y servicios SIG para la planificación urbana. La combinación de estas fuentes permite evaluar con precisión la vulnerabilidad del área de intervención y orientar la planificación de las actuaciones necesarias.

Dimensiones del análisis

- **Social y Demográfico:** Se analizan la evolución y densidad de población, la presencia de población extranjera y las áreas con mayor necesidad de rehabilitación residencial. Estos factores permiten identificar sectores con mayor riesgo de exclusión social y dificultades de acceso a servicios básicos.
- **Vivienda:** La tipología edificatoria, la antigüedad de los inmuebles y el estado de conservación determinan la vulnerabilidad habitacional del área. La identificación de viviendas en estado deficiente o ruinoso es clave para detectar situaciones de pobreza energética y definir estrategias de rehabilitación de viviendas con carácter social.

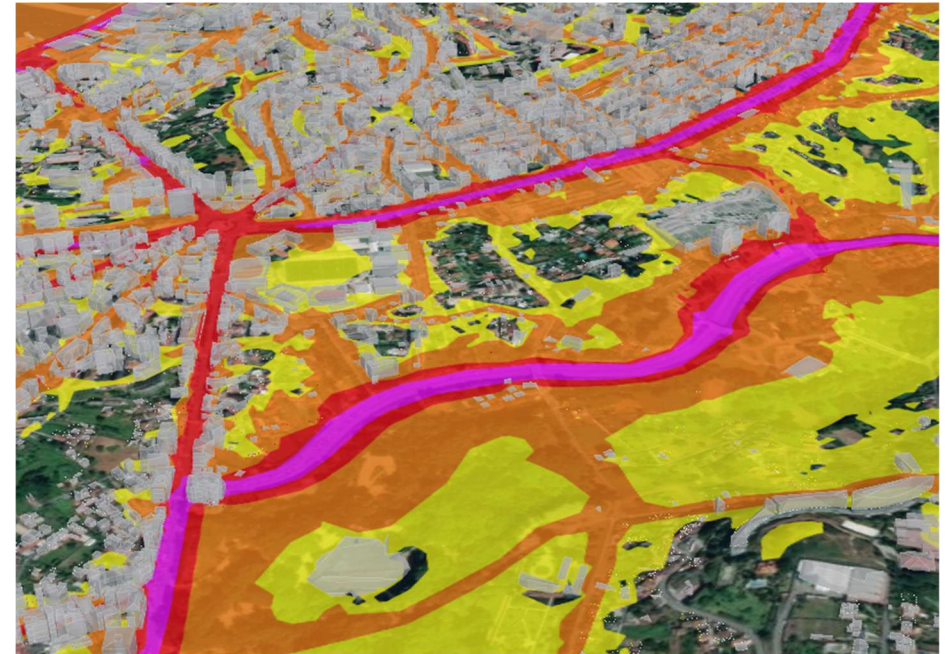
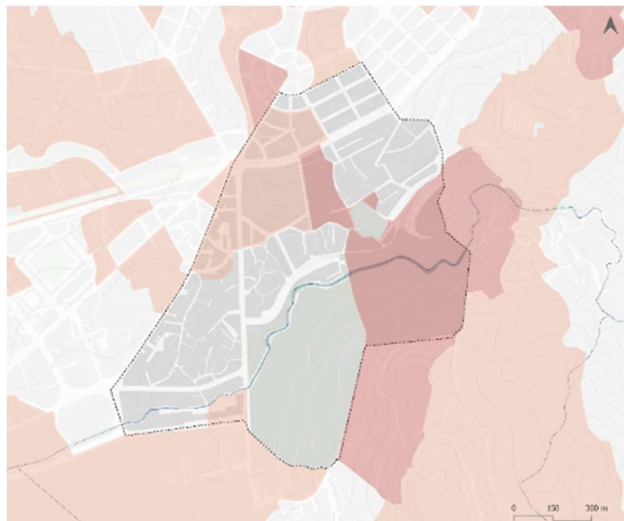


Figura 7. Gemelo Digital de Vigo. Mapa 3D de ruido

- **Económico:** Se examinan la tasa de desempleo, el nivel de renta media por hogar y la distribución de actividades económicas, incluyendo el impacto del turismo en la economía local. La presencia de comercios y puntos de interés turísticos también se valora como indicador de dinamismo económico y oportunidades de revitalización.
- **Físico y Medioambiental:** Se estudia la compacidad urbana, la accesibilidad al transporte público y la infraestructura ciclista. Además, se consideran riesgos ambientales, como el peligro de inundaciones y las pendientes del viario, que condicionan la movilidad y habitabilidad del área.

Este diagnóstico proporcionará la base para el diseño de los proyectos integrados y actuaciones incluidas en el Plan de Actuación Integrado (apartado 4).

SOCIAL Y DEMOGRÁFICO

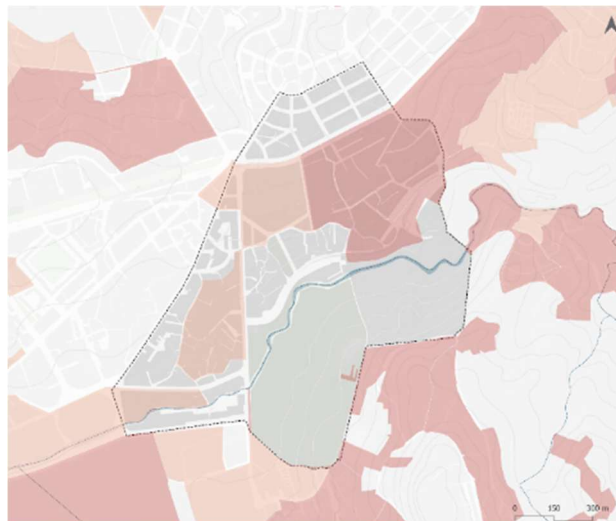


Variación población 2011-2021

Datos: INE 2011-2021, metodología D01-AUE-21

- Gris > 0
- Rojo claro (-25) – (0)
- Rojo oscuro (-50)- (-25)

Sobre el área de intervención existe una variación poblacional negativa de -1,13%, en cambio la media municipal es de 0,07%.

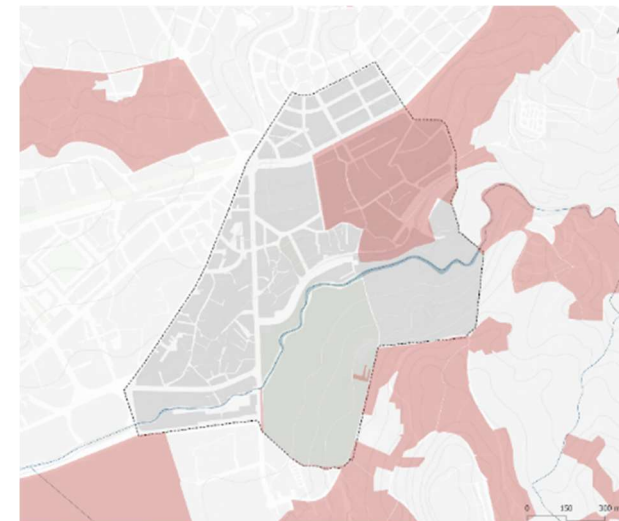


Densidad de población sobre suelo urbano

Datos: INE 2021/MIVAU, metodología D06-AUE-21

- Gris > 150
- Rojo claro (150) – (75)
- Rojo oscuro (75)- (0)

A nivel PAI, la densidad de población es de 154,80 (hab/ha), mayor a la escala mun (69,727 hab/ha). Sin embargo, posee valores por SSCP inferiores al recomendado por ONU-Habitat con respecto a la vivienda mínima sostenible (150 hab/ha).

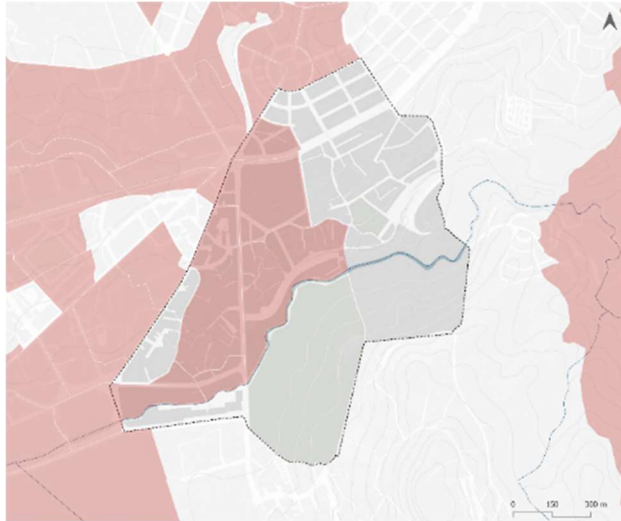


Densidad de vivienda sobre suelo urbano

Datos: INE 2021/MIVAU, metodología D08-AUE-21

- Gris > 35 (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro < 35 (Línea base valor mun)

La densidad media de vivienda dentro de la zona PAI es de 75,50 (viv/ha), superior al valor medio municipal (35 viv/ha). Pero existen SSCP con valores inferiores de hasta 19 viv/ha.

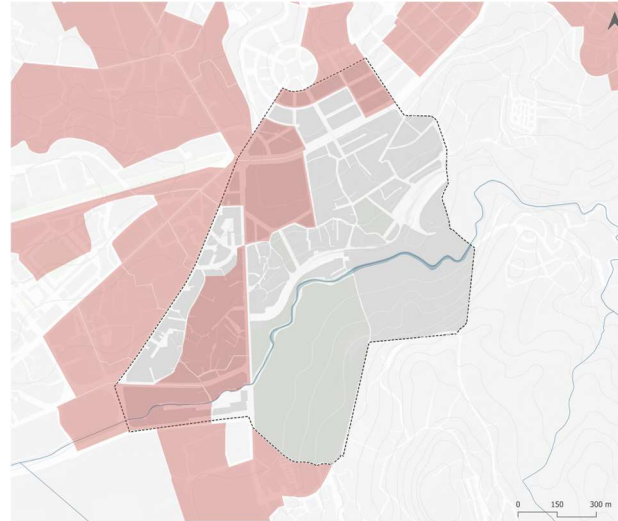


Población envejecida

Datos: INE 2021, metodología D24-AUE-21

- Gris < 35 (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro > 35 (Línea base valor mun)

Dentro del área de intervención, se encuentran valores de hasta 46% de dependencia población mayor superiores a la media municipal (36%).

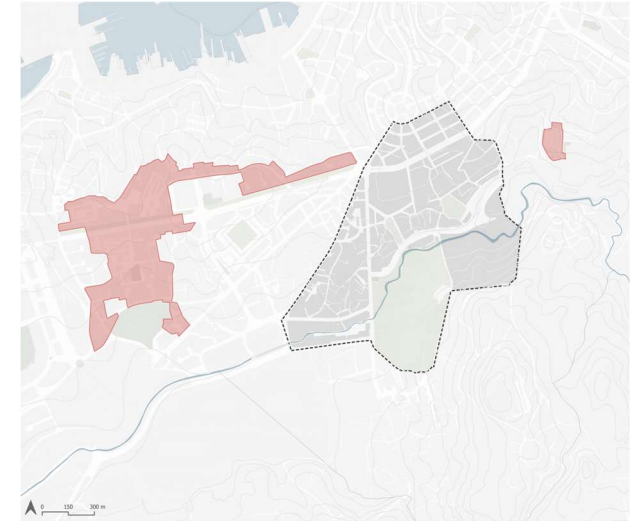


Población extranjera sin UE

Datos: INE 2021

- Gris < 10 (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro > 10 (Línea base valor mun)

A nivel PAI, posee una media de población extranjera (sin EU) de 10,89%, valor superior en contraste con el valor a nivel municipal (9,79%).



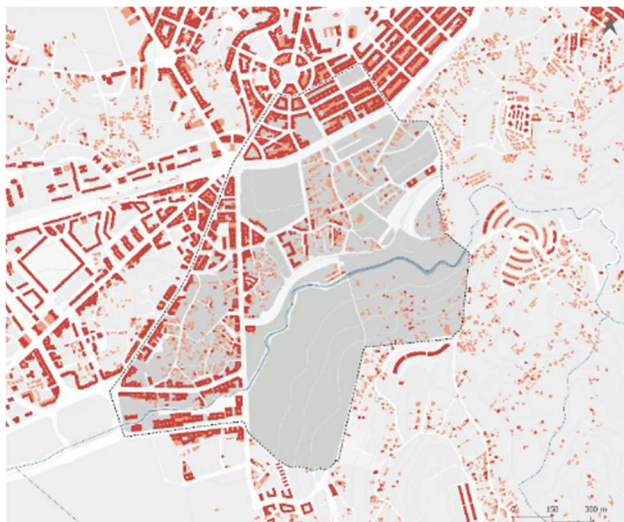
Área Residencial de Rehabilitación Programada (ARRP)

Datos: Concello de Vigo

- Derecha = ARRP de Salgueira
- Izquierda = ARRP de Coia

El PAI conecta dos áreas de rehabilitación programada, reforzando el esfuerzo del Concello de Vigo para reducir la vulnerabilidad detectada por el MITMA.

VIVIENDA

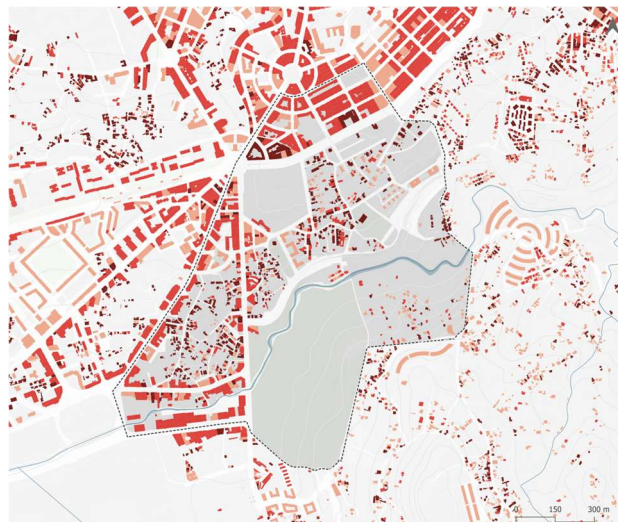


Tipología de vivienda

Datos: Catastro 2024

- Rojo claro < 2 pisos
- Rojo oscuro > 2 pisos

La vivienda menor a dos pisos representa el 49,56% sobre el área PAI, y en cambio, a nivel municipal tiene un 67,37%

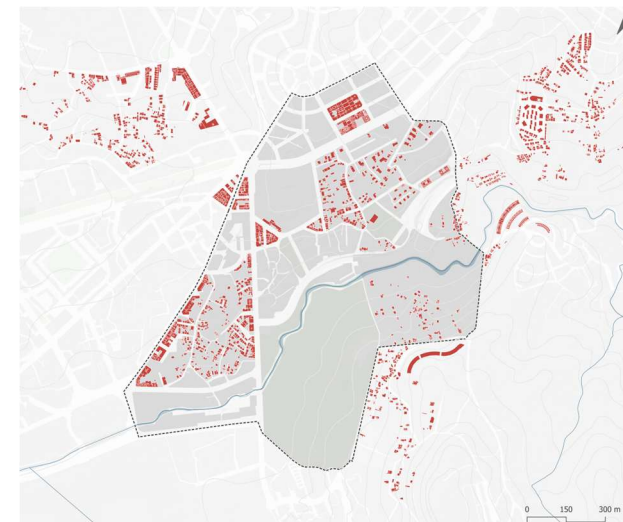


Antigüedad vivienda

Datos: Catastro 2024

- Rojo oscuro < 1960
- Rojo 1960-1990
- Rojo claro > 1990

Sobre el ámbito PAI, el 30% son viviendas construidas antes de 1960, 47% entre 1960 -1990 y 24% viviendas después de 1990.



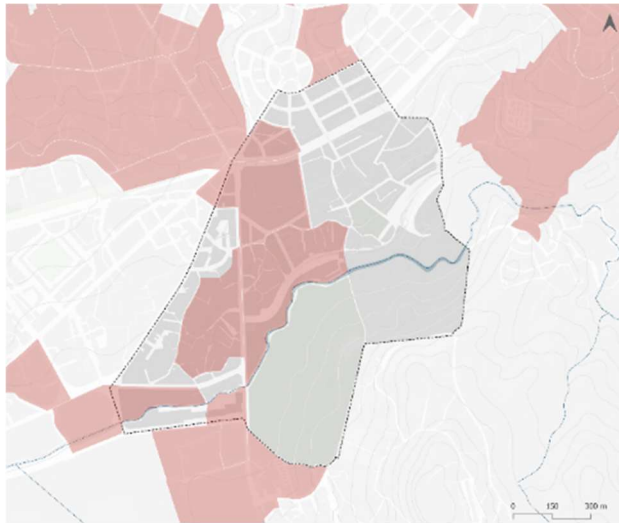
Estado de edificación de vivienda

Datos: INE 2001

- Rojo oscuro edificación de vivienda en estado ruinoso > %IBVU (17,5%)

El 10% de los edificios en estado ruinoso se encuentran dentro del área de intervención PAI. Dentro del área de intervención se encuentran edificios que superan el porcentaje del IBVU.

ECONÓMICO

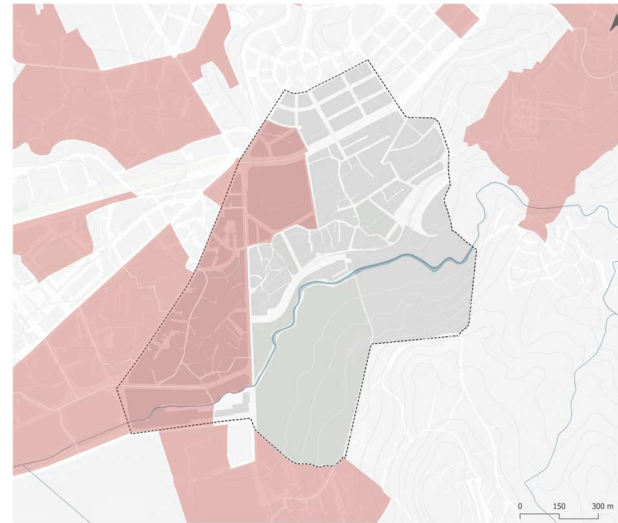


Tasa de paro

Datos: INE 2021, metodología D28-AUE-21

- Gris < 16% (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro > 16% (Línea base valor mun)

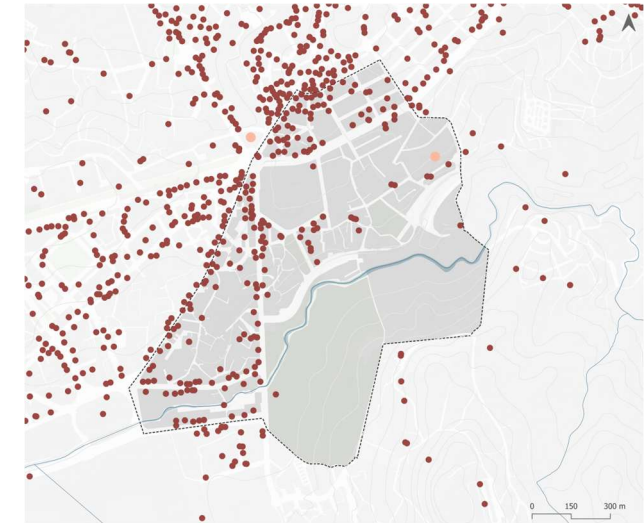
Tanto a nivel PAI como a nivel municipal poseen valores medios de Tasa de paro con 16%. Cabe resaltar que hay SSCC dentro del PAI con niveles superiores a la media.



Nivel de renta media por hogar

Datos: INE 2022

- Gris < 34.536 € (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro > 34.536 € (Línea base valor mun)

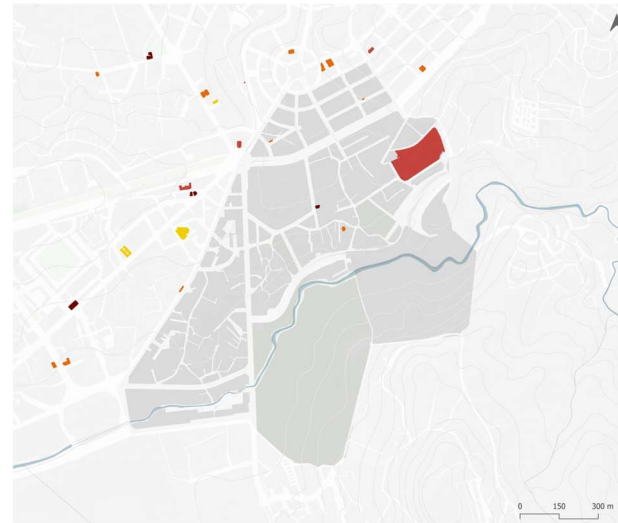
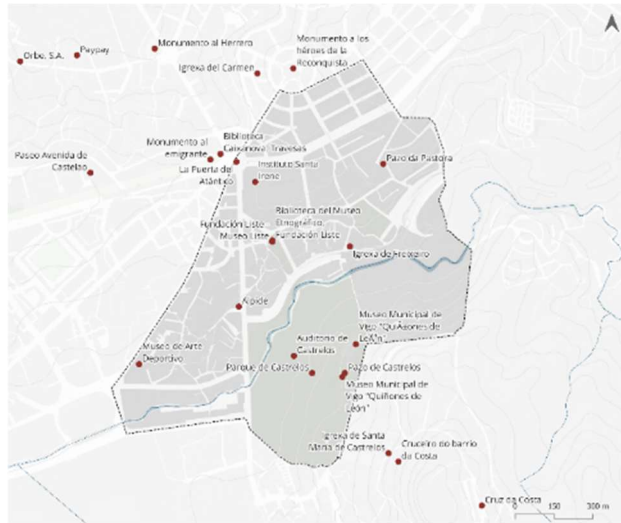


Actividad económica (comercio de proximidad)

Datos: CNAE 2024

- Punto rojo oscuro = Local act. económica
- Punto rojo claro = Centro Comercial

Solamente el 4% de locales comerciales, con respecto a nivel municipal, se encuentran dentro del PAI.



Puntos de interés Turístico

Datos: CKAN Vigo

- Punto rojo oscuro = Punto de interés

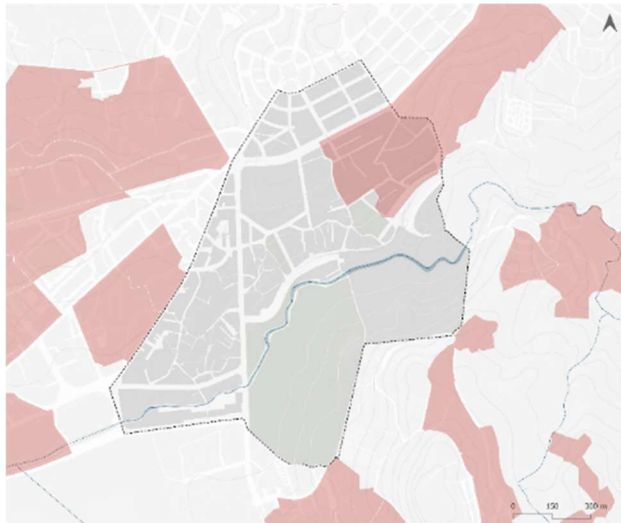
En el área de intervención se encuentran 13 puntos de interés turístico, lo cual representa el 4% sobre el total municipal.

Actividad comercial relacionado con turismo

Datos: CKAN Vigo

- Rojo oscuro = Hotel/Pensión
- Rojo = Áreas Comerciales
- Naranja = Restaurante
- Amarillo = Mercado de arte/Artesanías/Galería

FÍSICO Y MEDIOAMBIENTAL

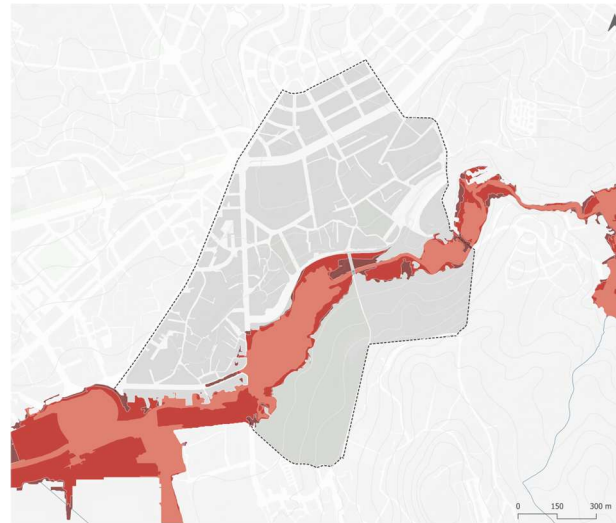


Compacidad urbana

Datos: Catastro 2024/MIVAU, metodología D09-AUE-21

- Gris > 24 (m2t/m2s) (Línea base valor mun)
- Rojo oscuro < 24 (m2t/m2s) (Línea base valor mun)

Las viviendas unifamiliares consumen suelo en exceso

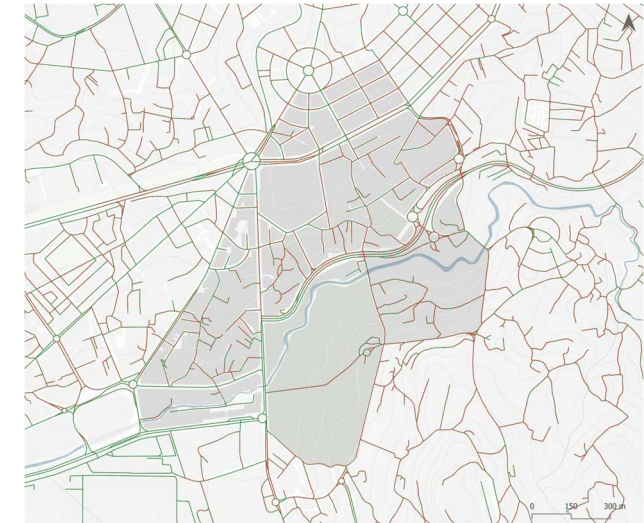


Zona en riesgo de inundación

Datos: MITMA

- Rojo claro = 10 años
- Rojo medio = 100 años
- Rojo oscuro = 500 años

El 18% del área del PAI está en riesgo de inundación por el río Lagares, especialmente en Parque y Av. Castrelos, debido al encauzamiento y la barrera viaria.

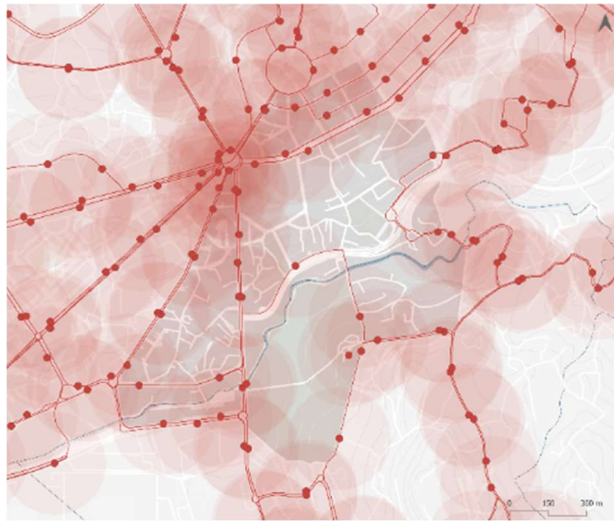


Grado de pendiente en viario

Datos: CNGI 2024

- Rojo > 6%
- Verde < 6%

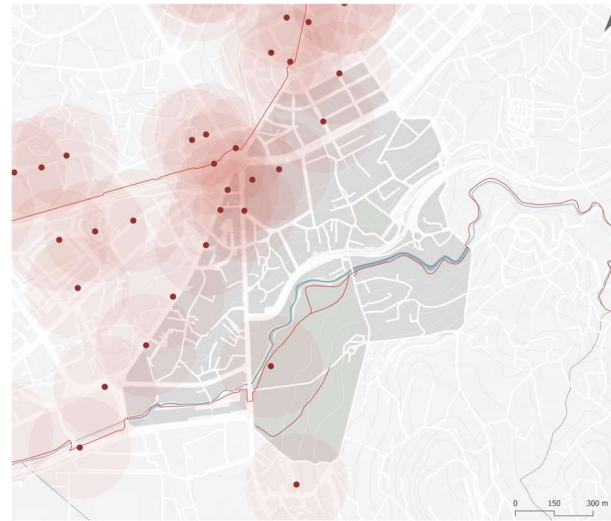
Se observa que el 31% del viario público en el PAI presenta una pendiente superior al 6%.



Accesibilidad de transporte público

Datos: CKAN Vigo

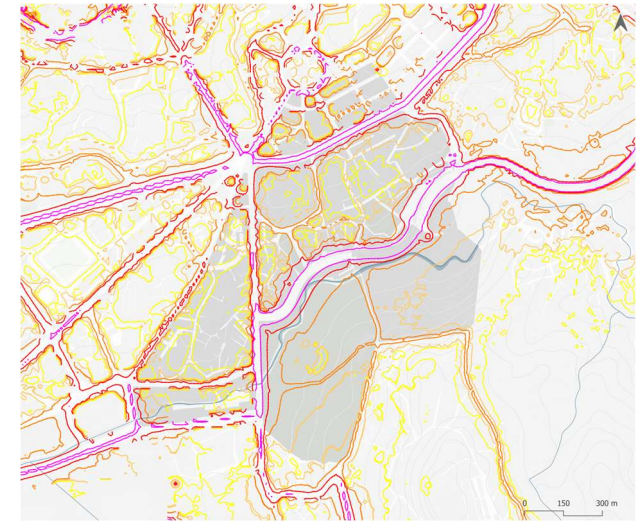
- Línea roja = línea autobús
- Punto rojo = parada autobús
- Buffer rojo claro= Radio de influencia 200m de proximidad



Infraestructura viaria: Carril-bici

Datos: CKAN Vigo

- Línea roja = línea carril-bici
- Punto rojo = aparca bici
- Buffer rojo claro= Radio de influencia 200m de proximidad



Aglomeración de tráfico

Datos: CKAN Vigo

- Línea amarilla = 55 dB
- Línea roja = 65 dB
- Línea magenta = 75 dB

Existe mayor aglomeración en la Avda. Gran Vía y Avda. de Antonio Palacios

3.3. Conclusiones: problemas y activos

El diagnóstico detallado del área de intervención ha aflorado los principales problemas y activos de esta área de centralidad:

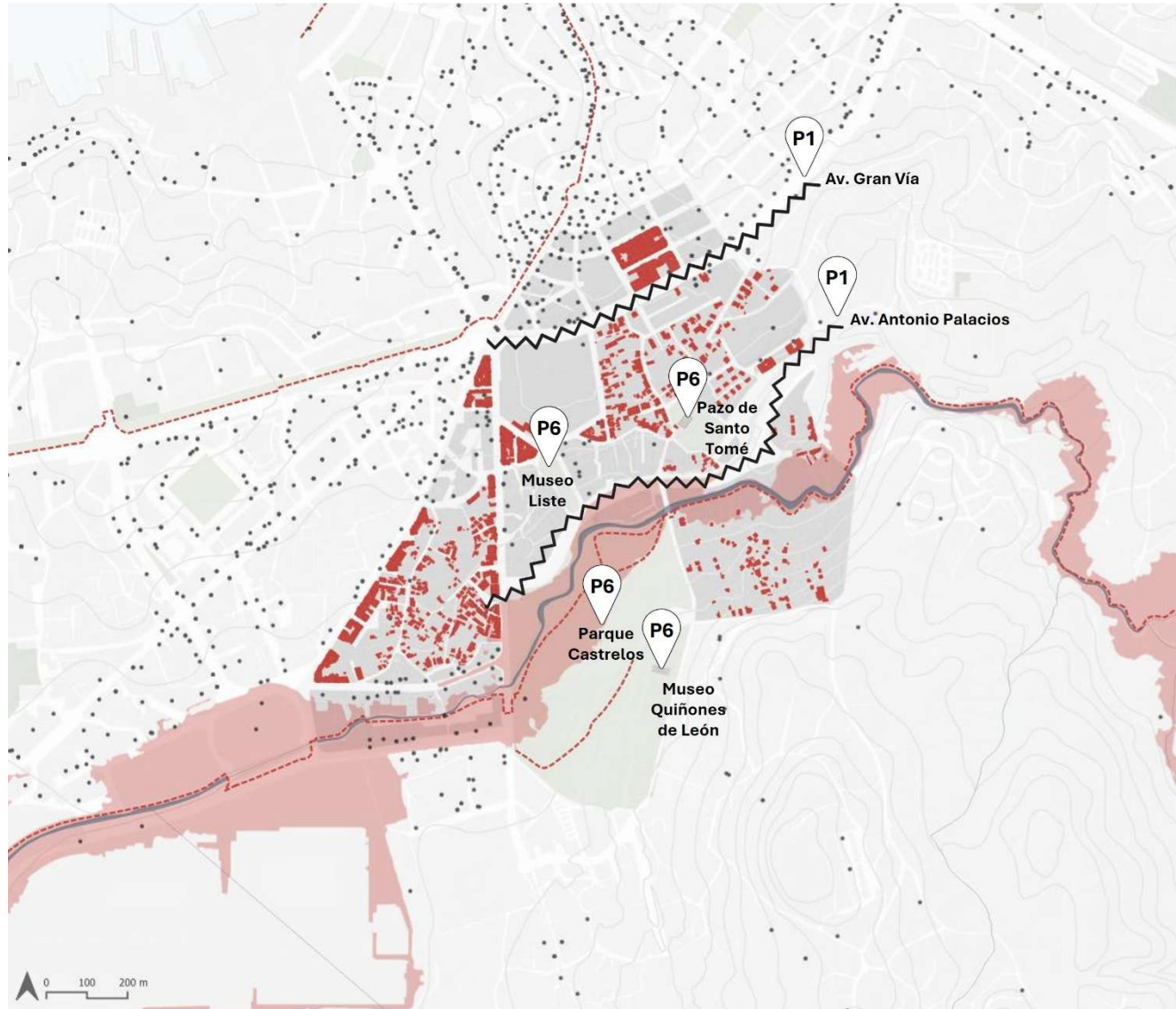
Problemas

- **Grandes vías y barreras naturales dividen el territorio E-O**, dificultan la conectividad barrial y el acceso a servicios, generando un entorno urbano fragmentado.
- **Deterioro del entorno construido y dispersión urbana** debilitan la identidad, minan la habitabilidad y agravan la vulnerabilidad (envejecimiento, paro) en áreas de baja densidad.
- **Envejecimiento de la población muy superior a la media municipal**, originando desafíos de accesibilidad urbana y requerimientos específicos de adaptación de servicios y equipamientos.
- **Escasez de itinerarios peatonales y ciclistas accesibles y seguros** reduce la permeabilidad entre barrios y fomenta el coche en trayectos cortos agravando la contaminación atmosférica y acústica.
- **El cambio climático** aumenta el riesgo de inundaciones en Parque Castrelos, causando daños ambientales y deteriorando los espacios patrimoniales del entorno.

La escasa conexión entre comercio local y atractivos turísticos (Castrelos, Museo Quiñones) frena visitantes y reduce oportunidades económicas y dinamización urbana.

Activos

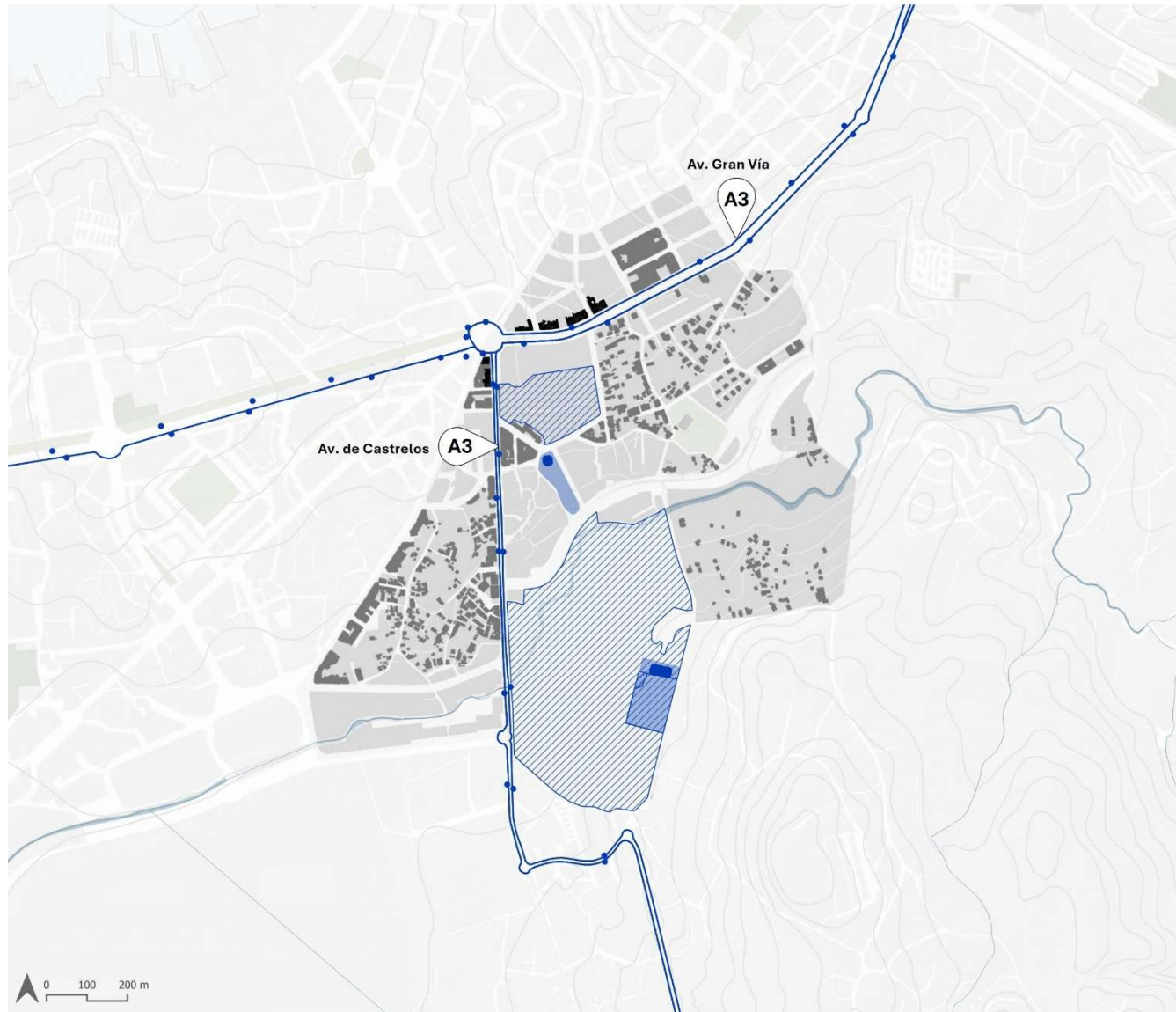
- **Pazo Museo Quiñones de León y Museo Liste**, referentes culturales, para impulsar el turismo sostenible si se integran con rutas peatonales y ciclistas, dinamizando el comercio local.
- **Parque Castrelos y As Travesas**, infraestructuras clave de ocio, deporte y sostenibilidad, fortalecen la conexión barrial, promueven cohesión social y revalorizan el espacio público.
- **Densidad de vivienda cerca de vías principales** favorecen la aparición de nuevas centralidades, impulsan comercio local y fomentan un modelo urbano compacto y sostenible.
- **La rehabilitación y densificación del parque de viviendas** permitirá atraer población joven fomentando la convivencia intergeneracional y los cuidados comunitarios.
- **Los ejes comerciales en Gran Vía y Av. Castrelos**, consolidados pueden generar sinergias si se conectan con los equipamientos culturales potenciando el turismo.
- **La cobertura de transporte público** en Av. Castrelos y Gran Vía favorece la intermodalidad y descarbonización de la movilidad.



PROBLEMAS

-  **P1** **Fragmentación territorial y barreras urbanas:** Vías de alta capacidad y barreras naturales segmentan en sentido E-O el área generando déficit de conectividad entre barrios y dificultades en el acceso a equipamientos y servicios.
-  **P2** **El deterioro del entorno construido (público y privado) y la dispersión urbana:** Lastran la identidad del área y afectan la habitabilidad y la cohesión social en barrios con alta vulnerabilidad (envejecimiento, paro).
-  **P3** **Envejecimiento de la población:** Índice de envejecimiento muy superior a la media municipal, genera retos de accesibilidad en el espacio público y adaptación de los servicios.
-  **P4** **Falta de continuidad en la infraestructura peatonal y ciclista** lastran la permeabilidad entre barrios reforzando la dependencia del automóvil para trayectos cortos que junto con la elevada intensidad de tráfico generan problemas de calidad del aire y ruido.
-  **P5** **El cambio climático eleva el riesgo de inundaciones** en el Parque Castrelos que acarrearán daños medioambientales, así como la degradación de los espacios patrimoniales.
-  **P6** **Desconexión del comercio local con activos turísticos:** escasa conectividad entre el comercio local y los principales atractivos turísticos, como el Parque Castrelos o el Museo Quiñones de León, limita el flujo de visitantes, reduciendo oportunidades económicas y dinamización urbana.

Tabla 9. Localización de problemas



ACTIVOS

- A1** **Pazo Museo Quiñones de León y Museo Liste**, referentes culturales, para impulsar el turismo sostenible si se integran con rutas peatonales y ciclistas, dinamizando el comercio local.

Activos culturales

- A2** **Parque Castrelos y As Travesas**, infraestructuras clave de ocio, deporte y sostenibilidad, fortalecen la conexión barrial, promueven cohesión social y revalorizan el espacio público.

Infraestructura

- A3** **Densidad de vivienda cerca de vías principales** favorecen la aparición de nuevas centralidades, impulsan comercio local y fomentan un modelo urbano compacto y sostenible.

Vía principal

- A4** **La rehabilitación y densificación del parque de viviendas** permitirá atraer población joven fomentando la convivencia intergeneracional y los cuidados comunitarios.

Parque de vivienda

- A5** **Los ejes comerciales en Gran Vía y Av. Castrelos**, consolidados pueden generar sinergias si se conectan con los equipamientos culturales potenciando el turismo.

Comercio local

- A6** **La cobertura de transporte público** en Av. Castrelos y Gran Vía favorece la intermodalidad y descarbonización de la movilidad.

Parada autobús

Tabla 10. Localización de activos

4. Programa de implementación

El PAI desarrolla 4 proyectos y 15 actuaciones para consolidar Travesas-Castrelos como nueva centralidad, mejorando conectividad, movilidad sostenible e identidad urbana, e impulsando usos diversos y acceso equitativo a equipamientos

Cada proyecto integra actuaciones de distintas tipologías y ámbitos de intervención incluidas en la convocatoria:

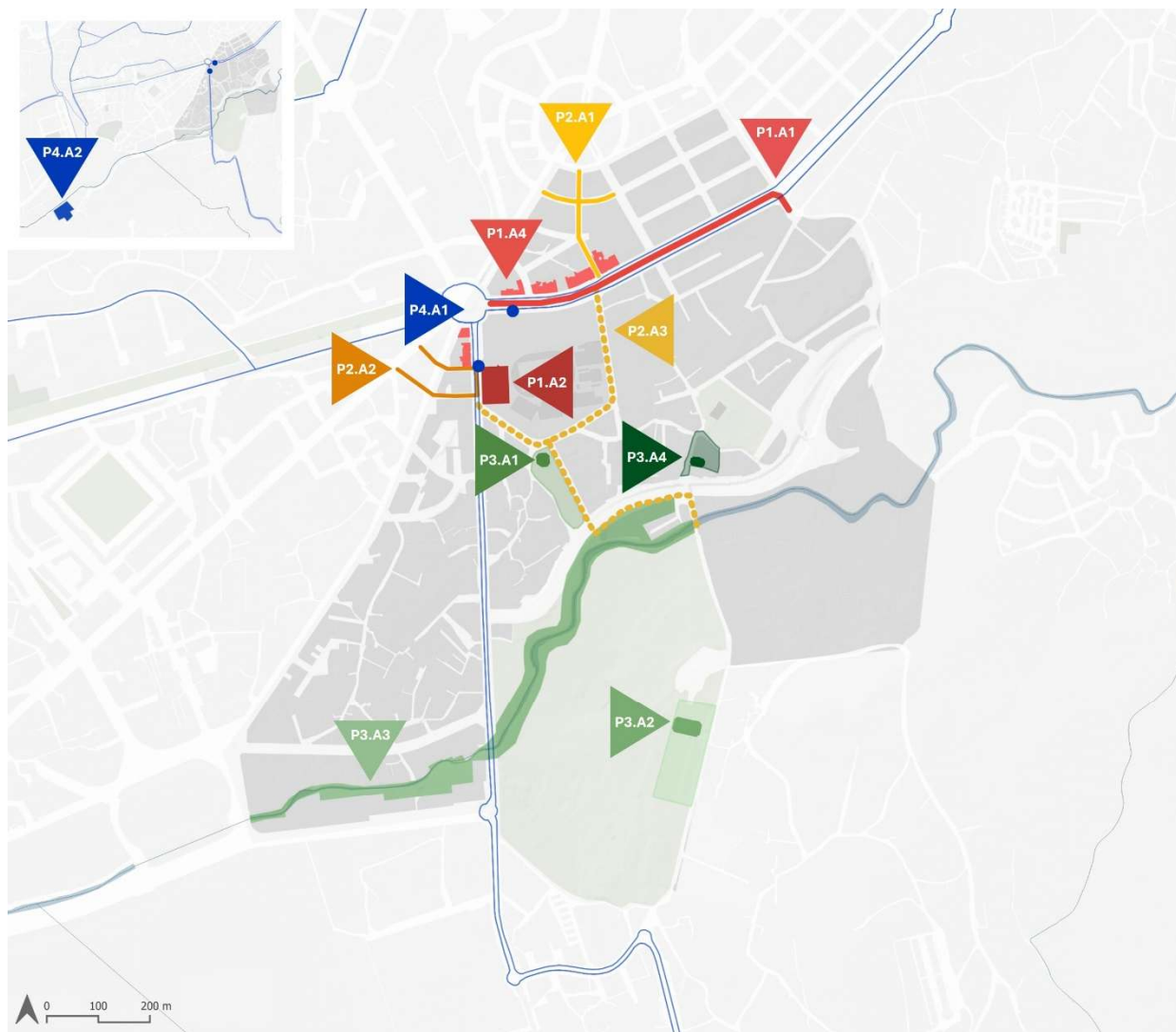
Tipología de actuación	P1:Regeneración urbana Travesas	P2. Plan de humanizaciones Travesas - Castrelos	P3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas - Castrelos	P4: Digitalización y electrificación el transporte
Tipo de Acción 1. Digital y dinamización económica	✓		✓	
Tipo de Acción 2. Energía y medio ambiente	✓	✓	✓	✓
Tipo de Acción 3. Inclusión social	✓			
Tipo de Acción 4: Patrimonio urbano, turismo y cultura	✓	✓	✓	

Proyectos Integrados	Subtipologías de actuación	Ámbitos de intervención
P1:Regeneración urbana Travesas	1.1; 1.2; 2.1; 2.3; 3.1; 4.1	TI0016; TI0021; TI0045; TI0082; TI00168; TI00127
P2. Plan de humanizaciones Travesas - Castrelos	2.3; 4.1	TI0083; TI00168
P3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas - Castrelos	1.3; 2.1; 2.7; 4.1	TI0016; TI0045; TI0079; TI00166; TI00168
P4: Digitalización y electrificación el transporte	2.2; 2.3	TI0048; TI0082; TI0083



Figura 11. Clasificación de los proyectos por tipologías de actuación y ámbitos

Figura 12. Actuación en la Gran Vía. EDUSI Vigo Vertical



P1. Regeneración Urbana de Travesas: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas [Complejidad]

(P1.A1)	Rehabilitación y transformación del entorno urbano de Gran Vía	6.504.353,00 €
(P1.A2)	Transformación del Complejo As Travesas en Edificio Casi Nulo	648.000,00 €
(P1.A3)	Ampliación de la Oficina de Rehabilitación y Vivienda Sostenible para la regeneración residencial de Travesas-Castrelos	440.000,00 €
(P1.A4)	Impulso al comercio local y mejora de los mercados urbanos para la dinamización económica y la innovación comercial	300.000,00 €

7.892.353,00 € (39%)

P2. Plan de humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social [Conectividad Interna]

(P2.A1)	Humanización del entorno urbano Rúa Gerona para favorecer la permeabilidad y la conectividad de Travesas-Castrelos con el Centro Histórico	1.263.680,00 €
(P2.A2)	Humanización del entorno urbano del complejo deportivo As Travesas	1.336.155,55 €
(P2.A3)	Construcción carril bici entre Plaza América con el Parque Castrelos a través del complejo de As Travesas	1.060.000,00 €

3.659.836,51 € (18%)

P3. Puesta en valor del Patrimonio Urbano de Travesas-Castrelos [Identidad]

(P3.A1)	Rehabilitación integral del Museo Liste	275.000,00 €
(P3.A2)	Rehabilitación y puesta en valor Pazo Museo Quiñones de León	2.116.141,51 €
(P3.A3)	Mejora ambiental y adecuación al cambio climático del Parque Castrelos	450.000,00 €
(P3.A4)	Adecuación del entorno urbano y puesta en valor de la Igrexa de Santo Tomé de Feixero	121.036,88 €
(P3.A5)	Digitalización del patrimonio cultural como activo turístico	220.000,00 €

3.659.836,51 € (16%)

P4. Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad sostenibles [Conectividad externa]

(P4.A1)	Modernización y mejora de la accesibilidad al transporte mediante la integración de la tarjeta PASSVIGO en sistemas de pago NFC	302.500,00 €
(P4.A2)	Electrificación de las cocheras municipales	1.020.443,18 €
(P4.A3)	Adquisición de vehículos eléctricos de transporte público	3.942.688,92 €

3.659.836,51 € (26%)

TOTAL PAI 20.000.000,00 € (100%)

Figura 13. Área de intervención de las actuaciones PAI

4.1. Descripción detallada de los proyectos

Se presenta el detalle del Programa de Implementación del PAI de Vigo Vertical Travesas-Castrelos aprobado, en los términos que exige el art.11.3 de la orden, por la JGL el 25/02/2025.

Mediante dicha aprobación, el Concello refuerza su compromiso con los objetivos recogidos en la AUA y con los valores fundamentales de la UE, del Acuerdo de París, de los Objetivos del Desarrollo Sostenible y del P.de Amsterdam.

Todos proyectos que integran este PAI han sido diseñados y serán ejecutados teniendo en cuenta:

- Los principios horizontales¹³ y las condiciones favorecedoras¹⁴ como valores fundamentales en las actuaciones urbanas.
- La priorización de actuaciones que fomenten los valores de la NEB durante el diseño, ejecución y seguimiento de los proyectos en la forma que se menciona en la ficha.
- El cumplimiento del acervo ambiental de la UE y de los principios de “quien contamina paga” y de “no causar perjuicio significativo -DNSH”. Así lo hemos contemplado en las actuaciones asignando etiquetas climáticas y digitales a cada una de ellas¹⁵.
- El uso de criterios de contratación pública ecológica durante su implementación.

A continuación, se detallan las fichas que describen los proyectos y actuaciones del PAI. En ellas se muestran:

- Objetivos y actuaciones: Descripción de metas y acciones.

PRINCIPIOS HORIZONTALES

	P1	P2	P3	P4
Respeto a los derechos fundamentales	✓	✓	✓	✓
Igualdad entre hombres y mujeres.	✓	✓	✓	✓
Integración perspectiva de género	✓	✓	✓	✓
No discriminación por razón de género, raza, religión, edad, discapacidad, etc.	✓	✓	✓	✓
Accesibilidad personas con discapacidad	✓	✓	✓	✓
Promoción del desarrollo sostenible (ODS)	✓	✓	✓	✓
Respeto al acervo de la UE en materia de medioambiente	✓	✓	✓	✓

CONDICIONES FAVORECEDORAS

Integración de las personas en la sociedad garantizando condiciones de vida independientes	✓	✓	✓	✓
Inclusión principios de la Nueva Bauhaus Europea	✓	✓	✓	✓
Uso estratégico de la contratación pública	✓	✓	✓	✓
Igualdad de acceso a todas las infraestructuras, servicios y bienes para las personas con discapacidad	✓	✓	✓	✓

Tabla 3. Checklist comprobación cumplimiento principios horizontales y condiciones favorecedoras de los proyectos

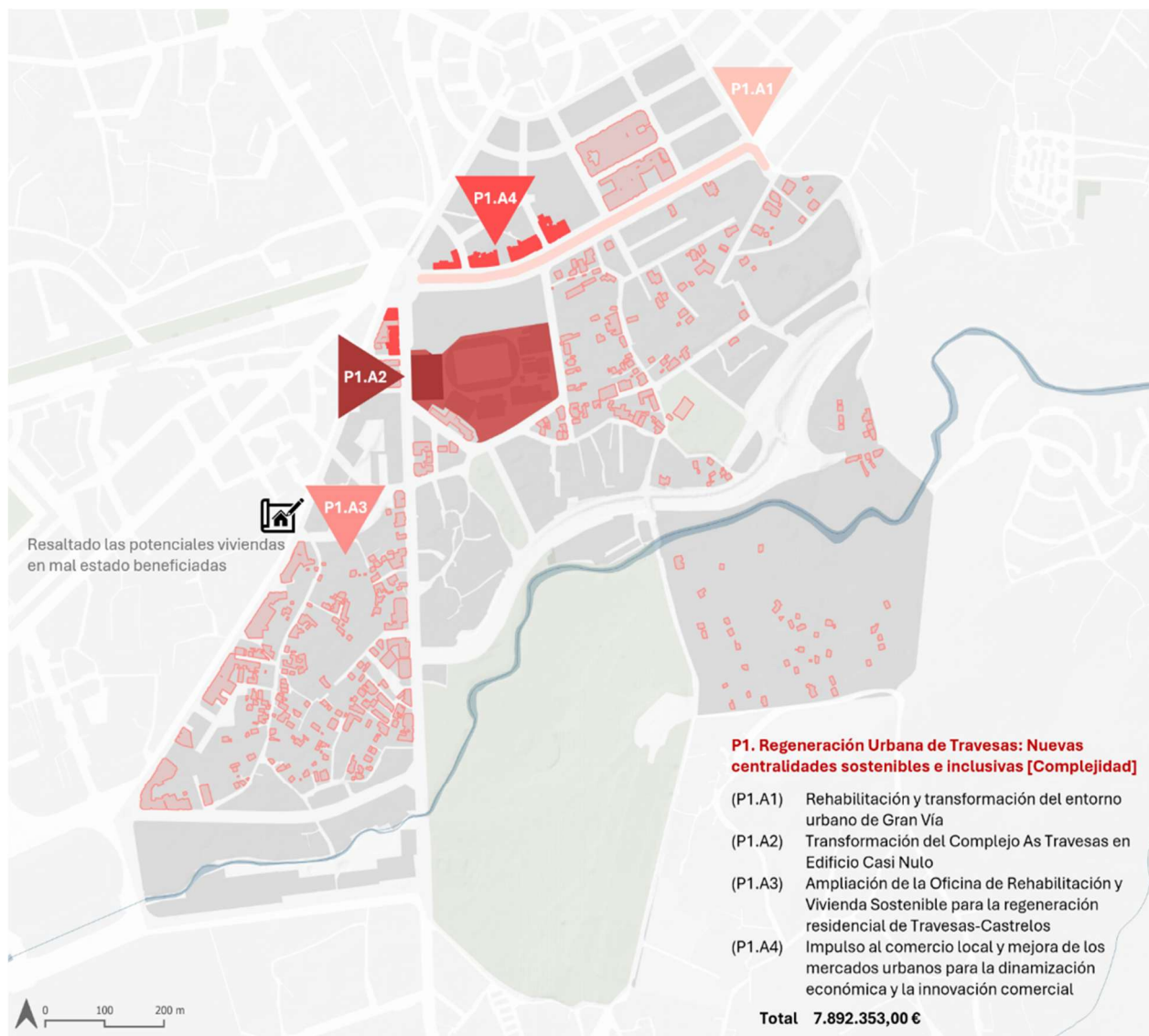
- Carácter innovador.
- Tabla de actuaciones: Tipo de Acción (TA), Ámbito (AI), presupuesto, responsables y permisos.
- Madurez: Nivel de avance (0 a 3): 0 solo existe una breve descripción o conceptualización; 1 memoria valorada o justificativa o anteproyecto; 2 proyecto básico o de ejecución o elaboración de pliego técnico; 3 reserva de crédito, licitación o proyecto en ejecución.
- Participación: Mecanismos de difusión y consulta ciudadana.
- Indicadores.

¹³ Artículo 3 del TUE, artículo 10, 11 y 191 del TFUE.

¹⁴ Artículo 15 y anexo III del RDC 2021/1060

¹⁵ Ha sido considerada una autoevaluación DNSH de las actuaciones basada en el art.17 del Reglamento 2020/852

2 P1. Regeneración Urbana de Travesas: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas



Descripción:

El proyecto busca consolidar una nueva centralidad mediante la mejora de la movilidad con rampas mecánicas entre Plaza América y Rúa Tarragona, la transformación del Complejo Deportivo As Travesas en un nodo energético sostenible con paneles fotovoltaicos y Comunidades Energéticas Locales (CEL), y el impulso del comercio local a través de ayudas para modernización y promoción del producto local. Estas acciones potenciarán la accesibilidad, la calidad ambiental y la diversidad comercial en la zona.

Este proyecto responde a la Agenda Urbana de Vigo, abordando la fragmentación urbana y la desconexión entre barrios mediante mejoras en la movilidad peatonal y sostenible. También refuerza la resiliencia ambiental con soluciones energéticas innovadoras y revalorización de espacios públicos. Su enfoque en la transición ecológica y la digitalización lo posiciona como una intervención innovadora con alto impacto en la calidad de vida y en la competitividad de la ciudad.

Proyecto 1: Regeneración urbana de Travesas-Castrelos: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas

Actuaciones:

Act.	Título	TA	AI	Presupuesto (€)	Responsable	Grado de Madurez	Permisos / Autorizaciones
P1.A1	Rehabilitación y transformación del entorno urbano de Gran Vía	1,2 y 4	TI0016 TI0082 TI00168	6.504.353,00 €	Área de Gobierno de Fomento, Servicios y Deportes	2	Necesitará algún permiso sectorial (Patrimonio)
P1.A2	Transformación del Complejo As Travesas en edificio de consumo casi nulo	2	TI0045	648.000,00 €	Área de Gobierno de Fomento, Servicios y Deportes	1	No requiere permisos
P1.A3	Ampliación de la Oficina de Rehabilitación y Vivienda Sostenible para la regeneración residencial de Travesas-Castrelos.	3	TI00127	440.000,00 €	Área de Gobierno de Urbanismo e Vivienda	3	No requiere permisos
P1.A4	Impulso al comercio local y mejora de los mercados urbanos para la dinamización económica y la innovación comercial	1	TI0021	300.000,00 €	Área de Gobierno de Parques y jardines, Comercio y Áreas Especiales	1	No requiere permisos
Total				7.892.353,00 €			

Contribución a los OE de la AUE y desafíos de la EDIL: D1, D3, D4, D5



Objetivos:

- Revitalizar el entorno urbano de Gran Vía como **eje de transformación sostenible, accesible y dinamizador** de la vida urbana y comercial.
- **Impulsar la eficiencia energética**, promoviendo la rehabilitación de edificios y espacios públicos con criterios de ahorro energético
- Fortalecer la Oficina de Rehabilitación y Vivienda Sostenible como **motor de regeneración residencial** en Travesas-Castrelos.
- **Impulsar la reactivación económica** apoyando la modernización del comercio local.

Innovación:

El proyecto incorpora **soluciones innovadoras en movilidad y eficiencia energética**, como la instalación de rampas mecánicas con sensores inteligentes para optimizar y evaluar el uso del espacio público. Además, la A2 destaca por la exploración de Comunidades Energéticas Locales (CEL), una iniciativa que permitirá compartir la energía generada con otros edificios municipales, fomentando la sostenibilidad y el autoconsumo.

Indicadores de resultado:

Id	2025	2029	Ud.
RCR 62	0	15.000.000	Usuarios / año
RCR 11	0	220	Usuarios de servicios
RCR26	0	266	MWh/año
ESR113	0	4.322	Personas
RCR 19	0	15	Empresas

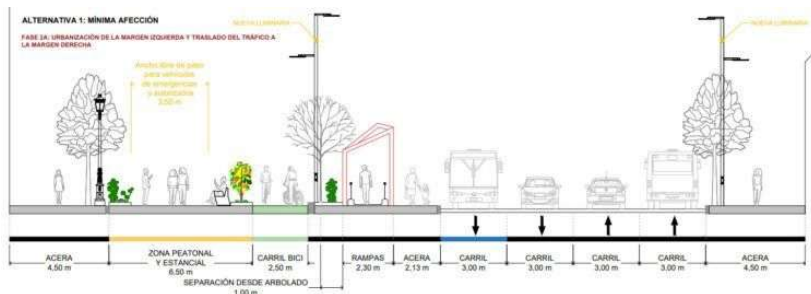
Indicadores de realización:

Id	2025	2029	Ud.
RCO 114	0	23.487	m ²
RCO 57	0	9.195	Pasajeros
RCO 14	0	1	Centro Público
RCO19	0	3.910	m ²
RCO 113	0	4.322	Personas
RCO 01	0	60	Empresas

Proyecto 1: Regeneración urbana de Travesas-Castrelos: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas

A1 Rehabilitación y transformación del entorno urbano de Gran Vía

El proyecto instalará rampas mecánicas entre Plaza América y Rúa Tarragona para mejorar la movilidad en una avenida con fuertes pendientes, aprovechando el espacio infrautilizado del bulevar para crear un itinerario peatonal accesible. Incluirá tecnologías Smart City con sensores para optimizar el uso del espacio público, mejorar la pavimentación con materiales descontaminantes, reordenación del tráfico para priorizar a peatones, aumento de zonas verdes y renovación de infraestructuras urbanas para garantizar accesos seguros y cómodos.



Participación

Esta actuación (ejecutada por fases) ha sido reflexionada y comunicada a lo largo de una década (EDUSI, PMUS, ZBE)

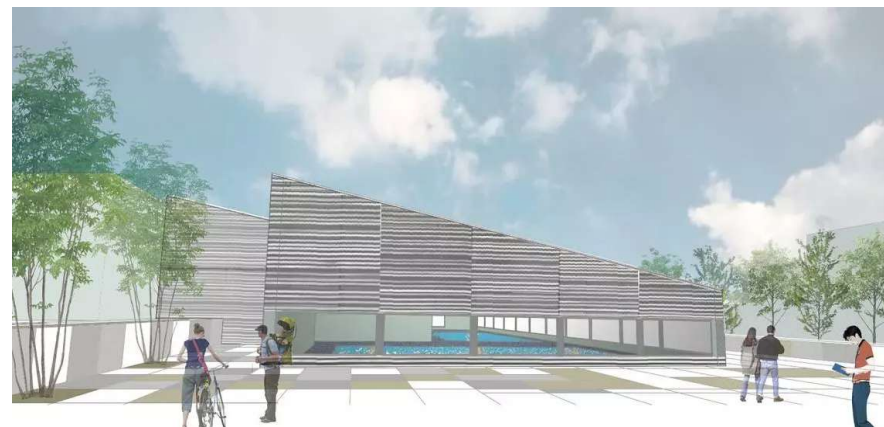
Grado de madurez

Está en proceso de adjudicación la redacción del proyecto para la rehabilitación y transformación de la Gran Vía

A2 Transformación del Complejo As Travesas en edificio de consumo casi nulo

El proyecto busca mejorar la eficiencia energética del Complejo Deportivo As Travesas. Se modernizará la iluminación con LED y telegestión, optimizando el consumo eléctrico. Para aumentar el confort y reducir el gasto, se reforzará el aislamiento térmico y se optimizará la climatización. Además, se incorporarán sistemas inteligentes, como sensores de presencia y regulación de luz, para un uso más eficiente de los recursos.

Finalmente, la instalación de paneles solares fotovoltaicos permitirá generar energía renovable y crear una posible primera comunidad energética municipal.



Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como un reto común (OE4.R4) reducir el consumo de energía en equipamientos

Grado de madurez

Existe una memoria valorada sobre la rehabilitación de complejo As Travesas

Proyecto 1: Regeneración urbana de Travesas-Castrelos: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas

A3 Ampliación de la Oficina de Rehabilitación y Vivienda Sostenible para la regeneración residencial de Travesas-Castrelos

El proyecto propone la ampliación de la Oficina de Impulso a la Rehabilitación de Viviendas para facilitar la gestión de ayudas y promover actuaciones de eficiencia energética, accesibilidad y digitalización en el parque edificado. Ofrecerá asesoramiento técnico y administrativo a propietarios y comunidades, facilitando el acceso a subvenciones y programas de rehabilitación. Además, coordinará iniciativas estratégicas en el barrio e impulsará un programa para recuperar viviendas desocupadas en Castrelos, ofreciendo ayudas para su rehabilitación a cambio de destinarlas al alquiler social por un período determinado.



Participación

Se trata de una actuación de éxito que, como motivo de la satisfacción ciudadana y su operatividad será ampliada



Grado de madurez

Se trata de una oficina en funcionamiento. Se ampliará el contrato actual para cubrir el alcance

A4 Impulso al comercio local y los mercados urbanos para la dinamización económica y la innovación comercial.

Este programa de ayudas busca potenciar los mercados y el comercio local en Vigo, mejorando su dinamización económica. Se realizarán mejoras en la infraestructura de los mercados y sus entornos comerciales, facilitando su modernización y accesibilidad. Además, se fomentará la promoción de productos locales, fortaleciendo la identidad comercial del municipio. También se ofrecerán programas de formación para comerciantes y emprendedores, ayudándolos a adaptarse a nuevas tendencias de mercado.



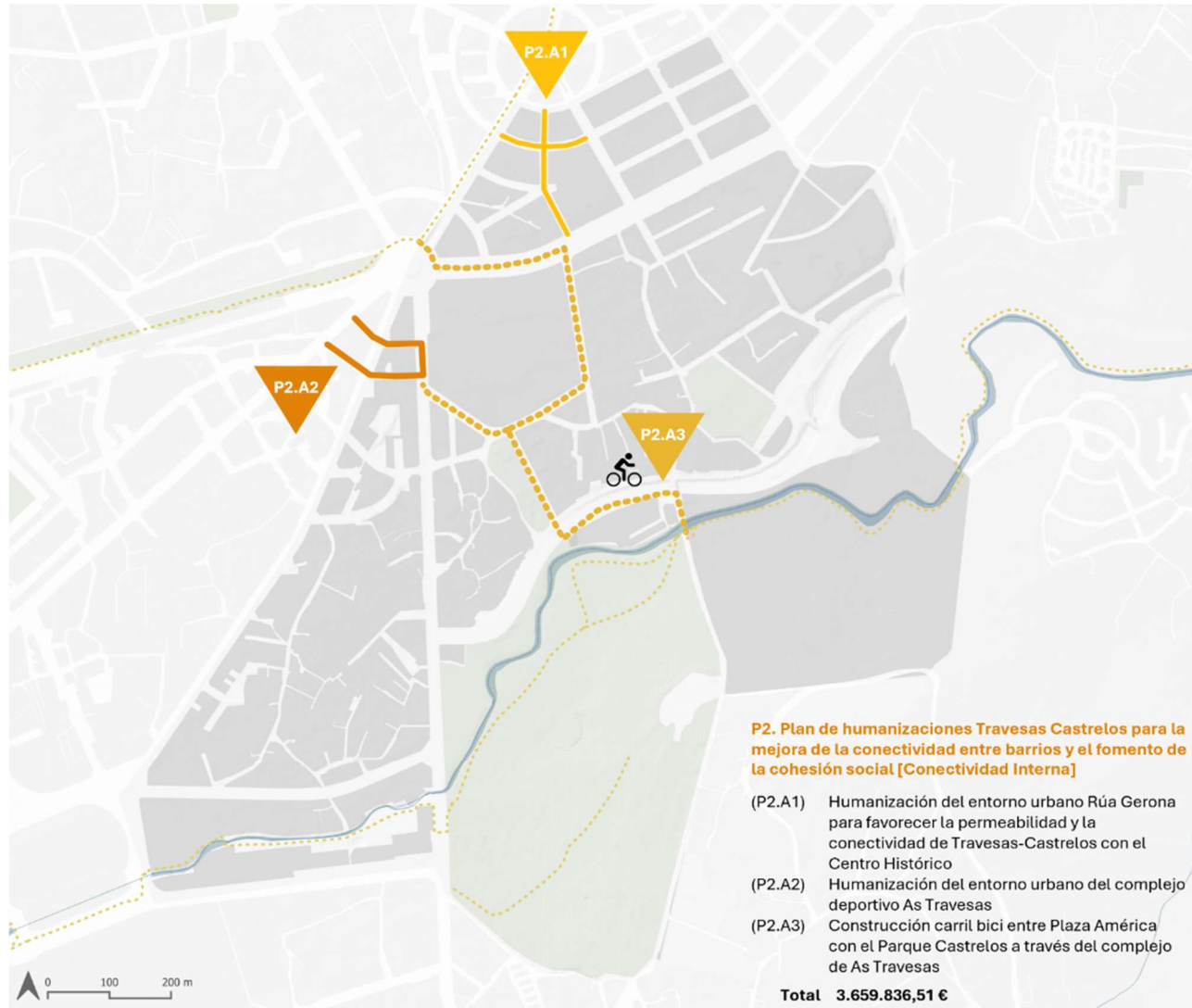
Participación

Esta actuación nace de diferentes demandas del tejido comercial local

Grado de madurez

En fase de conceptualización, el Concello ha puesto en marcha actuaciones similares con la convocatoria de dinamización de espacios comerciales (PRTR)

P2. Plan de humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social



Descripción:

Este proyecto busca transformar Travesas-Castrelos en un entorno más accesible, sostenible y conectado con los barrios que lo rodean. Para ello se aborda la mejora de la movilidad de las calles perpendiculares del entorno de As Travesas fomentando recorridos peatonales y ciclistas que lo conectan con el resto de los barrios. Se desarrollará la humanización de la Rúa Manolo Martínez y su conexión con Tranvianos y Cesáreo González, ampliando aceras, incorporando zonas verdes y carriles bici para favorecer la movilidad activa. Se ejecutará la humanización de la Rúa Gerona y su entorno, modernizando infraestructuras, ampliando espacios peatonales y optimizando la eficiencia energética. Además, se impulsará la conectividad ciclista, creando un itinerario seguro que enlaza la senda Eurovelo con el Complejo Deportivo As Travesas y el Parque de Castrelos, promoviendo la movilidad sostenible e intermodalidad con el transporte público.

Proyecto 2: Plan de Humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social

Actuaciones:

Act.	Título	TA	AI	Presupuesto (€)	Responsable	Grado de Madurez	Permisos / Autorizaciones
P2.A1	Humanización del entorno urbano Rúa Gerona para favorecer la permeabilidad y la conectividad de Travesas-Castrelos con el Centro Histórico	4	TI00168	1.263.680,60 €	Vías y Obras	2	No requiere permisos
P2.A2	Humanización del entorno urbano del complejo deportivo As Travesas	4	TI00168	1.366.155,55 €	Vías y Obras	2	No requiere permisos
P2.A3	Construcción carril bici entre Plaza América con el Parque Castrelos a través del complejo de As Travesas	2	TI0083	1.060.000,00 €	Vías y obras	1	No requiere permisos
Total				3.689.836,15 €			

Contribución a los OE de la AUE y desafíos de la EDIL: D1, D2, D4,D5



Objetivos:

- **Mejorar la accesibilidad y conectividad del barrio** mediante la reurbanización de calles clave, incorporando soluciones de movilidad sostenible que faciliten la permeabilidad entre Travesas-Castrelos y el Centro Histórico
- **Revitalizar el entorno urbano del complejo deportivo As Travesas**, mejorando la accesibilidad, la movilidad sostenible y el confort urbano.
- **Favorecer la movilidad sostenible** ampliando la red peatonal y ciclista

Innovación:

La actuación en el entorno de As Travesas innova con la reorganización del tráfico en zonas de baja velocidad y la incorporación de carriles bici conectados con la red Eurovelo. Además, la creación de un carril bici bidireccional con pavimentos inteligentes y diferenciados, junto con estaciones de recarga para bicicletas eléctricas, impulsará la eficiencia energética y la micromovilidad.



Indicadores de realización:

Id	2025	2029	Ud.
RCO 114	0	8.843,5	m2
RCO 58	0	0,82	km

Indicadores de resultado:

Id	2025	2029	Ud.
RCR 64	0	1.135	Usuarios / año



Proyecto 2: Plan de Humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre

A1 Humanización del entorno urbano Rúa Gerona para favorecer la permeabilidad y la conectividad de Travesas-Castrelos con el Centro Histórico

Se transformará el entorno urbano de la Rúa Gerona priorizando a los peatones y mejorando la accesibilidad universal. Se ampliarán las aceras, se reorganizarán las zonas verdes y se modernizarán infraestructuras clave como el saneamiento, abastecimiento y alumbrado público. Estas actuaciones mejorarán la movilidad sostenible y la calidad del espacio público, promoviendo un entorno más seguro, habitable y accesible. Además, se incorporarán medidas de eficiencia energética y optimización del consumo de recursos para fortalecer la sostenibilidad urbana.



Participación

El PXOM, en fase de redacción y con un proceso participativo; contempla esta actuación (corredores de ciudad)

Grado de madurez

Existe proyecto básico para la licitación de las obras y reserva de crédito en el presupuesto de 2025

A2 Humanización del entorno urbano del complejo deportivo As Travesas

La humanización del entorno del complejo As Travesas mejorará la movilidad peatonal y ciclista, ampliando las aceras, zonas verdes y mobiliario urbano para crear un espacio más accesible y confortable. Además, se reforzará la conectividad ciclista con un carril que enlazará con la Rúa Cesáreo González, se instalarán aparcamientos para bicicletas y se mejorará la seguridad de los cruces peatonales. La reorganización del tráfico permitirá crear zonas de baja velocidad y se modernizarán infraestructuras esenciales como saneamiento, abastecimiento e iluminación eficiente.



Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como un reto común (OE6.R6) mejorar la calidad de un viario intermodal

Grado de madurez

Existe proyecto básico para licitación de las obras de Manolo Martínez y Tranviario

Proyecto 2: Plan de Humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social.

A3 Construcción carril bici entre Plaza América con el Parque Castrelos a través del complejo de As Travesas

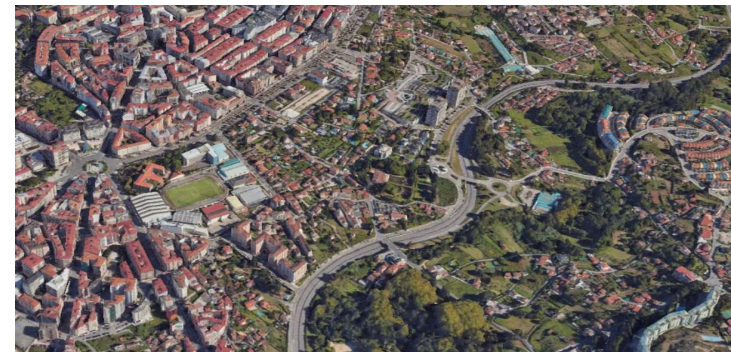
El proyecto de conexión ciclista unirá la senda Eurovelo (Av. Castelao - Av. Camelias) con el complejo deportivo As Travesas y el Parque de Castrelos, facilitando la movilidad sostenible y el acceso seguro a dos de los espacios más importantes de Vigo. La ruta discurrirá por Rúa do Carme, Rúa Cesáreo González y Rúa Ricardo Torres, enlazando con la senda del río Lagares. Se implementará un carril bici bidireccional de 2,5 m, con separación de la calzada y, en tramos reducidos, un ciclocarril compartido con prioridad ciclista y velocidad limitada a 30 km/h. Se mejorará la seguridad en cruces con pavimentos diferenciados y se instalarán aparcamientos para bicicletas y estaciones de recarga para bicis eléctricas.

Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como un reto común (OE6.R6) mejorar la calidad de un viario intermodal

Grado de madurez

En fase de conceptualización, el Ayto. tiene amplia experiencia en ejecución de proyectos ciclistas similares



P3. Puesta en valor del Patrimonio Urbano de Travesas-Castrelos



Descripción:

Este proyecto mejora la **conservación, accesibilidad y digitalización** del patrimonio cultural y natural de Vigo mediante la rehabilitación del **Museo Liste** y el **Pazo Quiñones de León**, la mejora ambiental del **Parque de Castrelos**, la puesta en valor del entorno de la **Igrexa de Santo Tomé de Freixeiro** y la digitalización del patrimonio municipal. Se optimizará la **eficiencia energética y accesibilidad** en espacios históricos, restaurando jardines y muros patrimoniales. Además, se incorporarán **Soluciones Basadas en la Naturaleza (SBN)** para la gestión del agua y herramientas digitales para su conservación y promoción. Estas acciones integran el patrimonio en la infraestructura verde de Vigo y fortalecen su proyección como **destino cultural innovador**, alineándose con los objetivos del **FEDER 2021-2027**

Proyecto 3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas-Castrelos

Actuaciones:

Act.	Título	TA	AI	Presupuesto (€)	Responsable	Grado Madurez	Permisos / Autorizaciones
P3.A1	Rehabilitación integral del Museo Liste	2	TI0045	275.000,00 €	Área de Gobierno de Patrimonio Histórico, Cultura e Igualdad	1	Permisos obtenidos
P3.A2	Rehabilitación y puesta en valor del conjunto patrimonial Quiñones de León	2 y 4	TI0045 TI00166	2.116.141,51 €	Área de Gobierno de Patrimonio Histórico, Cultura e Igualdad	2	Permisos obtenidos
P3.A3	Mejora ambiental y adecuación al cambio climático del Parque Castrelos	2	TI0079	450.000,00 €	Área de Gobierno de Fondos Europeos, MA, Educación e Normalización Lingüística.	2	Informes sectoriales (aguas de Galicia)
P3.A4	Adecuación del entorno urbano y puesta en valor del entorno urbano de la Igrexa de Santo Tomé de Freixero	4	TI00168	121.036,88 €	Área de Gobierno de Fomento, Servicios y Deportes	1	No requiere permisos
P3.A5	Digitalización del patrimonio cultural y de los archivos municipales como activo turístico	1	TI0016	220.000,00 €	Área de Gobierno de Seguridad, Contratación y Gestión Municipal.	1	No requiere permisos
Total				3.182.178,39 €			

Contribución a los OE de la AUE y desafíos de la EDIL: D3, D5, D6



Objetivos:

- **Mejorar la accesibilidad a espacios verdes**, especialmente para la población de barrios desfavorecidos.
- **Adaptar** el medio urbano a los efectos del **cambio climático**
- **Mitigar las emisiones** contaminantes de fuentes municipales
- **Digitalizar infraestructuras municipales**
- **Poner en valor y preservar el patrimonio** mediante la rehabilitación integral de espacios históricos y museísticos

Innovación:

El proyecto **combina rehabilitación patrimonial, accesibilidad universal y digitalización** en Travesas-Castrelos. La restauración del Museo Liste y el Pazo Quiñones de León mejora su eficiencia energética y accesibilidad, mientras que la adecuación ambiental del Parque de Castrelos refuerza su resiliencia climática con Soluciones Basadas en la Naturaleza previamente modelizadas. Además, la digitalización del patrimonio municipal fortalece la proyección cultural y la gestión sostenible del legado histórico de Vigo.

Indicadores de realización:

Id	2025	2029	Ud.
RCO 19	0	2.870,5	m2
RCO 77	0	1	Sitios culturales y turísticos
RCO 38	0	4,5	Ha
RCO 114	0	1.987,15	m2
RCO 14		2	Centros públicos

Indicadores de resultado:

Id	2025	2029	Ud.
RCR26	0	169,42	MWh/año
RCR 77	0	45.305	Visitantes / año
RCR95	0	95.525	Personas
RCR 11	0	22.000	Usuarios / año

Proyecto 3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas-Castrelos

A1 Rehabilitación integral del Museo Liste

La intervención propuesta busca mejorar la accesibilidad, conservación y eficiencia energética Museo Liste, alineándose con los proyectos de regeneración urbana en Travesas-Castrelos. Se eliminarán barreras arquitectónicas, permitiendo el acceso a todas las plantas y se implementará una señalización inclusiva para personas con discapacidad visual y cognitiva. Además, se realizarán trabajos de restauración y mantenimiento en elementos estructurales y carpinterías de madera deterioradas. En términos de sostenibilidad, se sustituirán las carpinterías exteriores por otras de alto rendimiento térmico, garantizando la conservación de la colección y el confort de los visitantes.



Participación

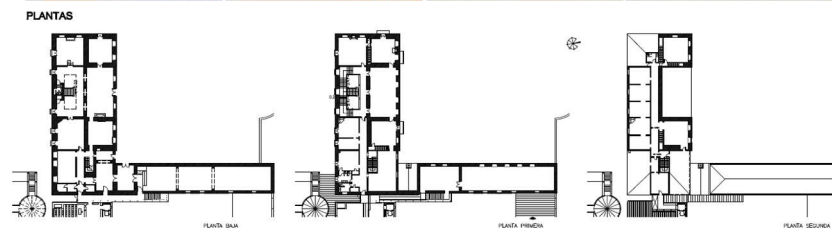
En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como un reto común (OE1.R1) revertir el deterioro del patrimonio local

Grado de madurez

Existe una memoria valorada de las obras de rehabilitación del Museo Liste

A2 Rehabilitación y puesta en valor del conjunto patrimonial Quiñones de León

La intervención en el Pazo de Quiñones de León se centrará en la conservación patrimonial, accesibilidad y sostenibilidad. Se restaurarán carpinterías originales y se instalará un sistema de climatización eficiente para reducir el consumo energético sin afectar su valor histórico. Además, se digitalizarán espacios inaccesibles y se mejorará la accesibilidad exterior con mejor señalización. También se revalorizarán los jardines históricos mediante un plan de conservación alineado con la Carta de Cracovia, promoviendo su integración con el museo. Se organizarán talleres y visitas educativas sobre la gestión sostenible del patrimonio.



Participación

El Ayto. viene colaborando con la Universidad de Vigo en el ámbito de la protección del patrimonio

Grado de madurez

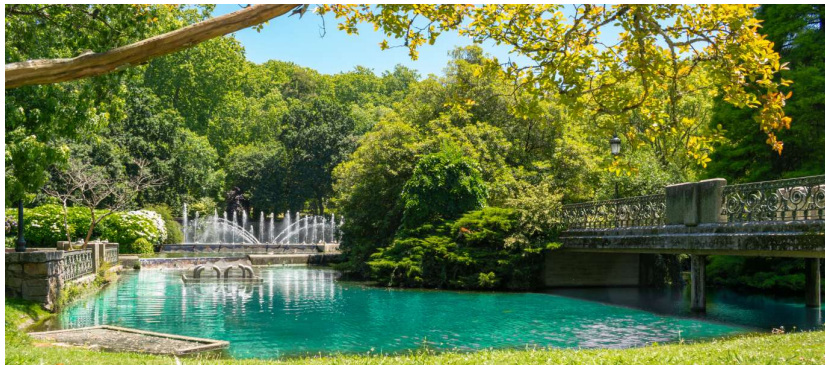
Existe un PBE aprobado que cuenta con las autorizaciones necesarias y fue presentado a la convocatoria de PIREP

Proyecto 3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas-Castrelos

A3 Mejora ambiental y adecuación al cambio climático del Parque Castrelos

El proyecto de transformación del Parque de Castrelos mejorará su resiliencia climática, biodiversidad y experiencia ciudadana. Se implementarán Soluciones Basadas en la Naturaleza (SBN) para gestionar el agua y prevenir inundaciones, incluyendo pavimentos drenantes, humedales artificiales y restauración de cursos de agua. Se eliminarán especies invasoras y se reforestará con flora autóctona.

En el ámbito digital, se incorporarán paneles interactivos, señalización accesible y una app de realidad aumentada. Además, se modelizará la escorrentía y se restaurará el ecosistema fluvial del río Lagares, creando espacios verdes multifuncionales que refuercen la conectividad ecológica y urbana.



Participación

Se contará con el apoyo de Asociación Ecológica Parque Castrelos para el diseño de la actuación

Grado de madurez

Se cuenta con una memoria avanzada tras presentarse en Fundación Biodiversidad con soluciones similares

A4 Adecuación del entorno urbano y puesta en valor del entorno urbano de la Igrexa de Santo Tomé de Freixero

La intervención en el entorno de la Igrexa de San Tomé de Freixeiro busca poner en valor el conjunto histórico y su relación con el Pazo A Pastora, mejorando la calidad del espacio público y facilitando su uso turístico. Se instalará mobiliario urbano discreto y funcional, como bancos de piedra y madera, papeleras y áreas de descanso sombreadas por arbolado autóctono. Se restaurarán los muros perimetrales y se incorporará señalización interpretativa, así como sistemas de iluminación arquitectónica de bajo consumo resaltando la iglesia y elementos clave. El diseño del entorno incorporará infraestructura verde para mejorar el confort climático y la biodiversidad.



Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como un reto común (OE1.R1) revertir el deterioro del patrimonio local

Grado de madurez

En fase de conceptualización, el Ayto. cuenta con experiencia en actuaciones de habitabilidad

Proyecto 3: Puesta en valor del patrimonio urbano de Travesas-Castrelos

A5 Digitalización del patrimonio cultural y de los archivos municipales como activo turístico

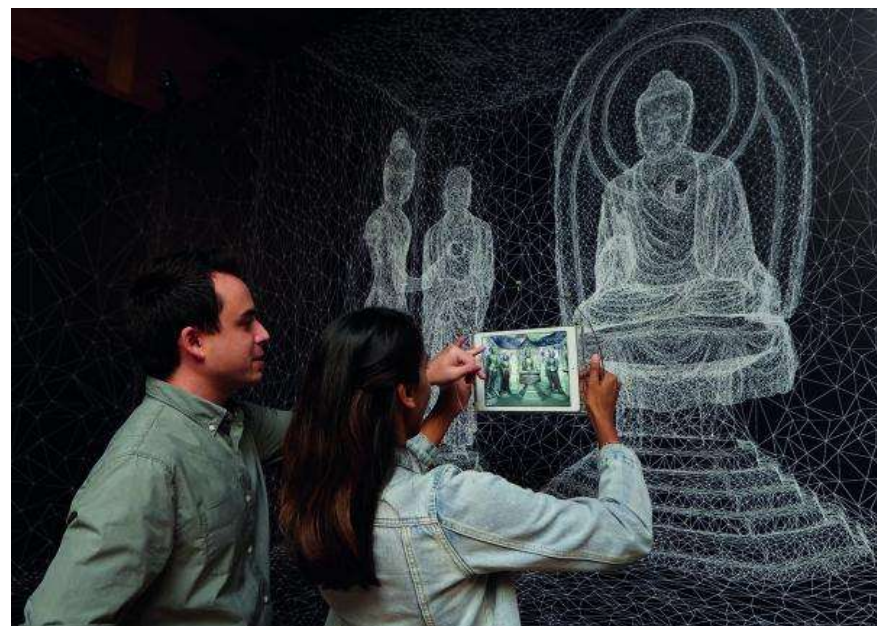
El proyecto de digitalización del patrimonio cultural de Vigo mejorará la accesibilidad, conservación y visibilidad de los archivos y museos municipales mediante la digitalización volumétrica y visitas virtuales interactivas. En el Museo Liste y el Pazo Quiñones de León, se implementarán modelos digitales para facilitar el acceso a personas con barreras físicas y sensoriales. Además, se implementará un sistema de gestión inteligente para la conservación preventiva, la eficiencia energética y la seguridad del patrimonio.

Participación

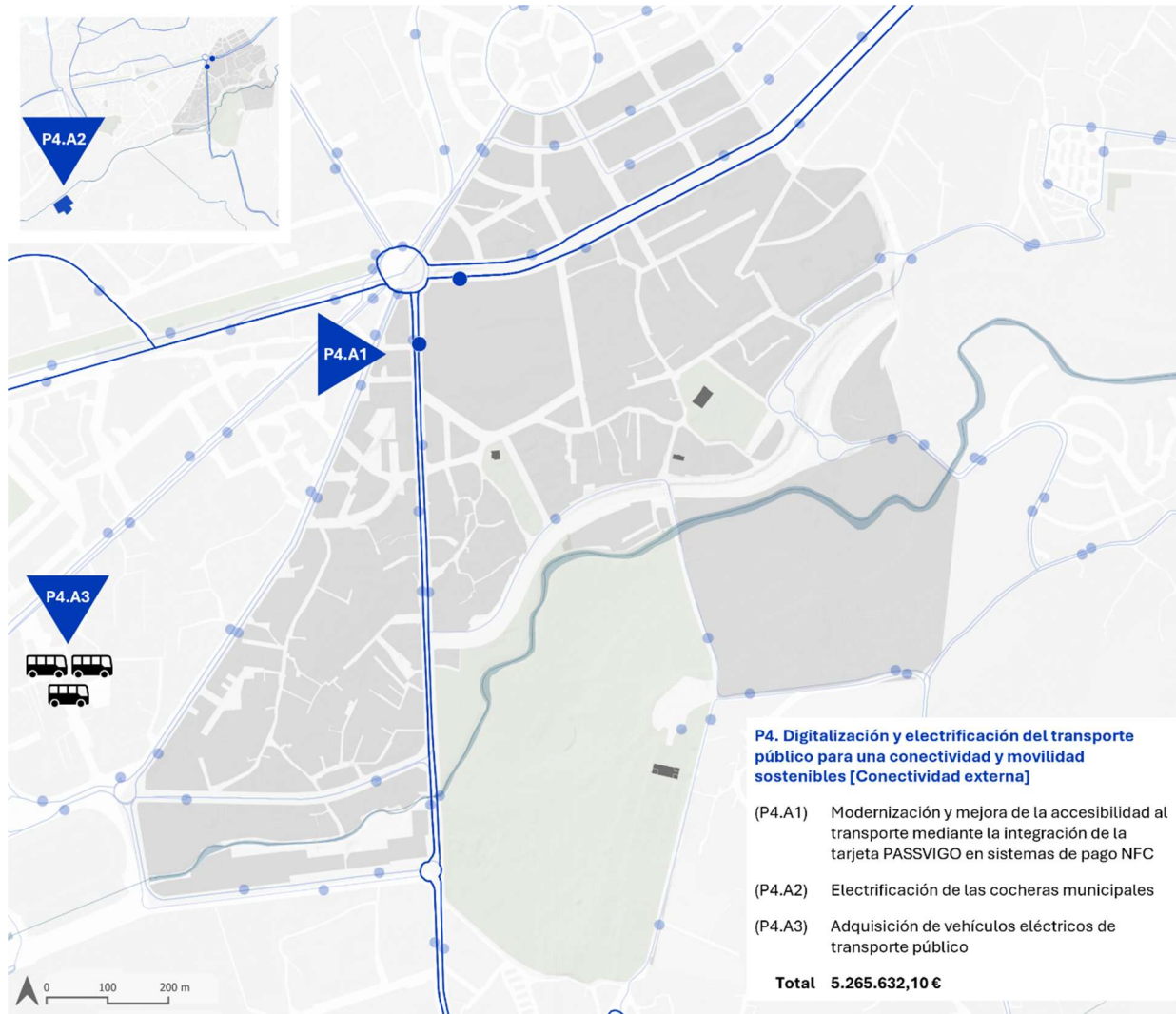
Se han mantenido reuniones con asociaciones culturales en la priorización de actuaciones (PSTD, DTI)

Grado de madurez

El ayuntamiento cuenta con una memoria valorada realizada por el área de cultura



P4. Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad sostenibles



Descripción:

Este proyecto moderniza el transporte público de Vigo digitalizando el pago con **PassVigo** vía **NFC**, electrificando las cocheras municipales y adquiriendo seis **autobuses eléctricos**. La integración de pagos móviles agiliza el acceso, reduciendo tarjetas físicas y mejorando la experiencia del usuario. La electrificación de cocheras impulsa la movilidad descarbonizada con una infraestructura de recarga eficiente. La incorporación de autobuses eléctricos disminuye las emisiones de **CO₂**, promoviendo un transporte sostenible. Se alinea con la **Agenda Urbana de Vigo**, reduciendo la dependencia del vehículo privado y facilitando el acceso sostenible a espacios rehabilitados, como el **Pazo Quiñones de León** y el **Parque de Castrelos**, consolidando un sistema intermodal accesible en **Travesas-Castrelos**

Proyecto 4: Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad sostenibles

Actuaciones:

Act.	Título	TA	AI	Presupuesto (€)	Responsable	Grado de Madurez	Permisos / Autorizaciones
P4.A1	Modernización y mejora de la accesibilidad al transporte público mediante la integración de la tarjeta PASSVIGO en sistemas de pago NFC	2	TI0083	302.500,00 €	Área de Gobierno de Seguridad, Contratación y Gestión Municipal	1	No requiere permisos
P4.A2	Electrificación de las cocheras municipales	2	TI0048	1.020.443,02 €	Área de Gobierno de Fomento, Servicios y Deportes	2	No requiere permisos
P4.A3	Adquisición de vehículos eléctricos de transporte público	2	TI0082	3.942.688,92 €	Área de Gobierno de Fomento, Servicios y Deportes	2	No requiere permisos
Total				5.265.631,94 €			

Contribución a los OE de la AUE y desafíos de la EDIL: D4, D5, D6



Objetivos:

- **Facilitar la accesibilidad al transporte público**, modernizando los sistemas de pago y mejorando la experiencia de uso para todos los ciudadanos.
- **Digitalizar la gestión del tráfico**, optimizando su control y la fluidez del mismo.
- **Fomentar una movilidad urbana sostenible**, la modernización y electrificación de la infraestructura de transporte.

Innovación:

El proyecto transforma el transporte público con pagos NFC sin contacto, electrificación inteligente de cocheras y autobuses eléctricos, optimizando recursos y reduciendo emisiones. Son soluciones innovadoras que modernizan e impulsan la movilidad descarbonizada, alineada con los objetivos europeos de sostenibilidad e innovación.

Indicadores de realización:

Id	2025	2029	Ud.
RCO 60	0	1	Ciudades
RCO 22	0	126.019	KW
RCO 57	0	522	Pasajeros

Indicadores de resultado:

Id	2025	2029	Ud.
RCR 62	0	3.777.198	Usuarios / año
RCR 32	0	126	MW

Proyecto 4: Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad

A1 Modernización y mejora de la accesibilidad al transporte público mediante la integración de la tarjeta PASSVIGO en sistemas de pago NFC

Se desarrollará una solución para emular la tarjeta PassVigo en Android e iOS mediante Google Pay y Apple Wallet, permitiendo su uso sin modificar la infraestructura actual (compra de lectores NFC (PRTR)). La tecnología NFC optimizará el acceso y evitará aglomeraciones. El sistema garantizará la seguridad y privacidad de los datos mediante tokenización de pagos, cifrado extremo a extremo y autenticación biométrica, cumpliendo con la normativa de protección de datos. Además, permitirá recarga automática, consulta de viajes y bloqueo remoto.

Esta digitalización fomentará el uso del transporte público, con un impacto positivo en la sostenibilidad, la accesibilidad y la experiencia del usuario.



Participación

Se ha trabajado con el área de seguridad y gestión municipal para el diseño de la actuación

Grado de madurez

Existe un proyecto técnico para la digitalización realizado por el área de tecnología

A2 Electrificación de las cocheras municipales

Se electrificarán las cocheras municipales para suministrar energía eficiente a la nueva flota de autobuses eléctricos, promoviendo una movilidad urbana descarbonizada.

La actuación incluye infraestructura eléctrica de alta capacidad, con centro de transformación, redes subterráneas y gestión inteligente del suministro. Se instalarán cargadores de última generación con gestión dinámica de potencia y sistemas de monitorización en tiempo real para optimizar el consumo y la eficiencia. Además, se prevé la integración de energías renovables y almacenamiento energético, reduciendo picos de demanda y mejorando la sostenibilidad del sistema.



Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como oportunidad la electrificación de transporte público sostenible (DAFO OE5)

Grado de madurez

Existe proyecto técnico aprobado para la ejecución de las obras

1

Proyecto 4: Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad sostenibles

A3 Adquisición de vehículos eléctricos de transporte público

Adquisición de 6 autobuses eléctricos de 12 mts. de longitud para las líneas incluidas en el PAI. Los vehículos corresponderán a modelos homologados, ya sea Tipo Europeo según la Directiva 2007/46/CE o el Reglamento (UE) 2018/858 o como Serie Corta Nacional (RD 750/2010), y cumplirán todos los requisitos de la legislación vigente en la Unión Europea

Participación

En el diagnóstico de la EDIL, se identificó como oportunidad la electrificación de transporte público sostenible (DAFO OE5)

Grado de madurez

Se dispone de experiencia previa en la adquisición de autobuses eléctricos



4.2. Contribución del PAI a los valores de la NEB

El PAI alinea el modelo de intervención de la AUV (apart.2.2) con los principios de la Nueva Bauhaus Europea (NEB), incorporando la **sostenibilidad**, **inclusividad** y **estética** a todas sus actuaciones.

La **inclusión** es un pilar esencial en la estrategia del PAI, garantizando que las transformaciones urbanas garanticen la equidad social y la accesibilidad universal.

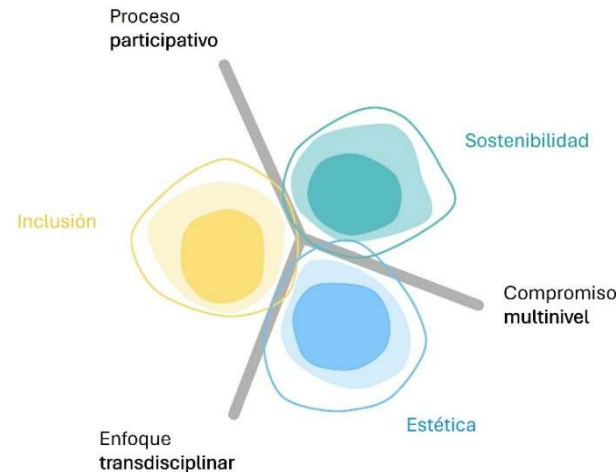
- **CONECTIVIDAD entre barrios:** La mejora de la infraestructura peatonal y ciclista fomentará la cohesión social, y la integración de los barrios de Travesas y Castrelos (población envejecida) con el resto de la ciudad
- **Humanización del espacio público:** Fomenta los espacios de convivencia seguros y confortables favoreciendo el desarrollo de: prácticas culturales, actividades económicas y el acceso de equipamientos reforzando la red de servicios de proximidad
- **COMPLEJIDAD.**
- **Vivienda y equidad social:** El impulso de la rehabilitación de viviendas en zonas vulnerables contribuyen a la inclusión y a la mitigación de la pobreza energética.

*Enfoque transdisciplinar.

El PAI es transdisciplinar tanto en su diseño como en su implementación, incluyendo la interacción con la sociedad civil para la creación de la resiliencia social, económica y ecológica

*Proceso participativo.

El PAI nace del consenso en la identificación de retos y propuesta de actuaciones (coherencia EDIL). Cada actuación contempla, además acciones concretas de participación durante la fase de implementación (ver cuadros de actuación / fichas proyectos).



El **impulso de la centralidad** como el eje central del PAI se alinea con el principio de **sostenibilidad** un modelo de ciudad de proximidad plenamente integrado en su matriz verde y azul

- **Regeneración verde y habitabilidad:** Incrementa la resiliencia del Parque Castrelos a través de SbN y su articulación con el río Lagares, creando conectores ecológicos que mejoran la biodiversidad y calidad ambiental.
- **MOVILIDAD sostenible:** La electrificación del transporte público y la creación de infraestructuras peatonales y ciclistas que mejoren la permeabilidad entre barrios contribuirán a la descarbonización de la movilidad.
- **Eficiencia energética y huella de carbono:** La renovación del parque edificatorio y las soluciones de eficiencia avanzan en la transición de Vigo hacia una economía urbana baja en carbono.

*Compromiso Multinivel

El PAI se coordina con entidades responsables de patrimonio y medioambiente así como con entidades a diferentes escalas, desde lo local a lo europeo

El valor **estético** se incorpora mediante actuaciones que persiguen preservar los valores naturales e identitarios del territorio .

- **Puesta en valor del patrimonio urbano:** Rehabilitación y puesta en valor del Pazo Museo Quiñones de León, Museo Liste y entorno Iglesia Santo Tomé como distintivos de la **IDENTIDAD** del área
- **Integración de las actuaciones con el paisaje natural:** El área se sitúa sobre una cornisa por lo que las actuaciones persiguen mejorar la integración del territorio construido en el paisaje urbano a través de cubiertas verdes, muros verdes, etc.
- **Cultura y economía creativa:** La dinamización del comercio local y la creación y mejora de nuevos espacios para la actividad cultural contribuirán a la vitalidad urbana y a la generación de oportunidades.

4.3. Carácter innovador del PAI

Este apartado completa el contenido que se ha incluido en cada una de las fichas anteriores sobre el carácter innovador de cada proyecto.

El PAI se alinea con tendencias urbanísticas emergentes como la "ciudad de los 15 minutos" y las "superillas", enfocándose en la proximidad y la centralidad para revitalizar los barrios y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

La actuación (P1.A1) amplía las funcionalidades del Gemelo Digital de la ciudad evaluar el desempeño medioambiental y social de los espacios públicos de Vigo mediante un sistema de información urbana basado en sensores inteligentes. Sus objetivos incluyen mejorar la gestión del ciclo de vida de la ciudad, parametrizar el bienestar ciudadano y fomentar la sostenibilidad.

Las humanizaciones previstas (P2.A1 y P2.A2) así como la mejora del entorno de la Iglesia de Santo Tomé (P3.A4) incluirán SBN y SUDS como mobiliario verde sostenible, pavimentos permeables y fotocatalíticos y parterres inundables transformando el entorno en una infraestructura verde y azul.

La actuación del complejo As Travesas (P1.A2) busca convertir este edificio en un EECN explorará su viabilidad tractor de la 1ª comunidad energética municipal. Por su parte en el Parque Castrelos (P3.A3) se aplicarán técnicas de modelización tridimensional para analizar variables de suelo y condiciones ambientales para mejorar la gestión del agua y fomentar la biodiversidad.

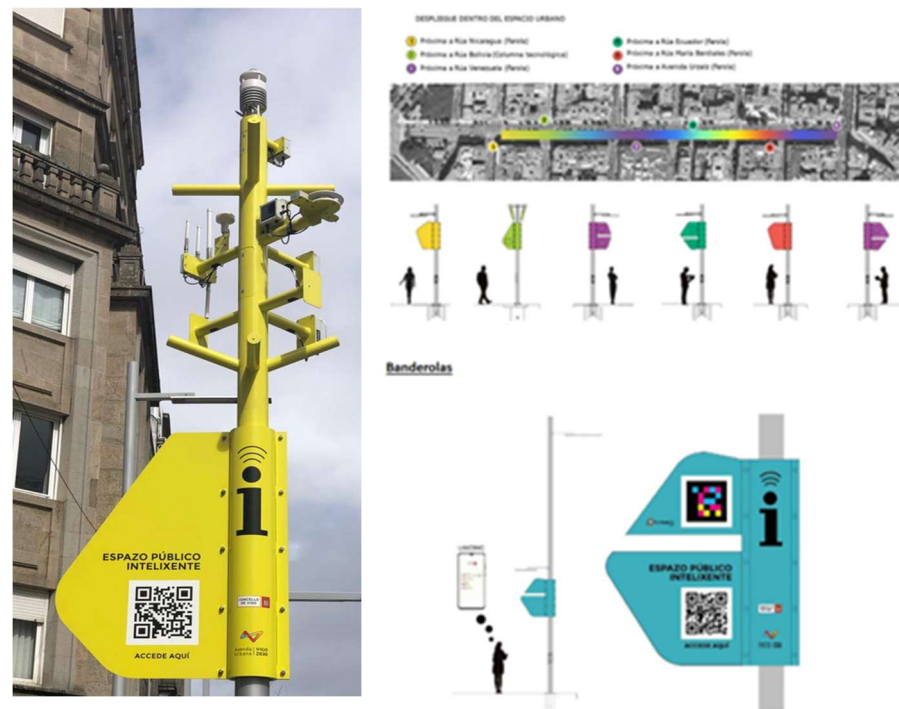


Figura 14. EDUSI Vigo Vertical. Sensorización espacio público

Figura 15. PRTR Nextgeneration. Humanización y ascensor Halo



5. Resultados esperados del PAI

5.1. Impacto transformador sobre la EDIL

El PAI de Vigo refuerza la estrategia de transformación urbana de la AUV, al abordar de manera integral sus retos promoviendo un crecimiento urbano compacto (reto 2), mejorando el entorno y las redes comunitarias (reto 6), fomentando la rehabilitación del patrimonio (reto 8), potenciando equipamientos accesibles (reto 5), descarbonizando la movilidad y edificación (reto 3) e incentivando el comercio local (reto 7) (Apdo 2). A través de sus 15 actuaciones estructuradas en 4 proyectos integrados su impacto se traduce en:

- Una mayor conectividad entre barrios y una mejora de la accesibilidad del espacio urbano que reducirá la fragmentación territorial mejorando la movilidad peatonal y ciclista con 34.317 m² de superficie de espacio público humanizado y 1,8 km de carril bici exclusivo.
- Un avance en materia de descarbonización de la movilidad y las infraestructuras con la adquisición de 6 buses eléctricos y la reducción de 130.000 Kwh/año de consumo de energía primaria que contribuirá a alcanzar el objetivo de neutralidad climática en 2040.
- Una mejor integración de las infraestructuras verdes en el entorno construido, y una mejora de la calidad ambiental y resiliencia al cambio climático con 45.114 m² de infraestructuras verdes mejoradas e interconectadas así como la instalación de 18 sensores de medición de las condiciones medioambientales.
- Una mayor diversificación y desestacionalización del turismo gracias a la puesta en valor y digitalización del patrimonio cultural. El PAI actuará sobre el Museo Liste y el Pazo Museo Quiñones de León con actuaciones de rehabilitación sobre 2.870 m².

Este impacto se traduce en mejoras cuantificables en los indicadores FIISE. La siguiente tabla muestra la contribución del PAI a los indicadores FIISE de la AUV:

Figura 16. Reforma de Praza da Miñoa, 2021



OE AUE-21	FIISE AUV	P1. Regeneración urbana	P2. Plan de humanizaciones	P3. Puesta en valor del patrimonio urbano	P4. Digitalización y electrificación del transporte público	Aportación PAI (Previsión AUV 2030)		
Dimensión de sostenibilidad – Física y medioambiental		1.2.2. Presupuesto de las actuaciones previstas de mejora y/o conservación del patrimonio natural y cultural, incluyendo aquellas encaminadas a la mejora de la conexión urbana-rural	7.892.353,00	-	571.036,88	-	8.463.389,80 €	
	OE1	1.2.3. Superficie de edificios o lugares pertenecientes al patrimonio cultural rehabilitados o mejorados	-	-	2.870,50	-	2.870,5 m2	
		1.3.2. Superficie de suelo destinado a infraestructuras verdes urbanas sobre las que se van a realizar actuaciones de recuperación, mejora e interconexión para su funcionamiento en red.	-	-	45.114	-	45.114 m2	
		3.1.2. Superficie de suelo urbano en la que se prevé realizar actuaciones de mejora o prevención de riesgos naturales, incluyendo el riesgo de incendios e inundaciones	-	-	45.114	-	45.114 m2	
	OE3	3.2.3 Presupuesto de las actuaciones previstas para reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero	-	-	-	5.265.632,1	5.265.632,1 €	
		5.1.2. Distribución modal de los viajes (todos los motivos) en el área urbana.	-	Carril bici: 0,4%	-	Autobús urbano: 0,8%	Bicicleta: 0,4% Autobús urbano: 0,8%	
	OE5	5.2.2. Flota de autobuses de bajas emisiones o con combustibles "limpios" dedicados al transporte público urbano	-	-	-	6	6	
		5.2.3. Número de viajes en transporte público.	-	-	-	Autobús urbano 179.322	179.322	
	Dimensión de sostenibilidad – ECONÓMICA		4.1.2 Consumo de energía por la edificación en infraestructuras y servicios públicos	266.243	-	169.420	-	435.663 KWh/año
		OE2						
		7.2.2 Número de visitantes atraídos por los activos de patrimonio cultural, natural y paisajístico	-	-	179.929	-	179.929	
OE6								
	9.1.2 Número de usuarios que están cubiertos por un determinado servicio público electrónico de Smart Cities	-	-	-	294.648	294.648		
OE8								

	OE AUE-21	FIISE AUV	P1. Regeneración urbana	P2. Plan de humanizaciones	P3. Puesta en valor del patrimonio urbano	P4. Digitalización y electrificación del transporte público	Aportación PAI (Previsión AUV 2030)
Dimensión de sostenibilidad – CULTURAL Y SOCIAL		2.1.3. Superficie de edificios públicos e instalaciones municipales sobre los que se van a realizar actuaciones de mejora de la calidad y adecuación a la demanda existente.	-	3.910	1.392,50	-	5.302,50 m2
		2.2.2. Superficie de suelo urbano en el que se van a realizar actuaciones de mejora y readecuación de los usos, para favorecer la proximidad y la diversidad de usos en la ciudad.	23.487	8.843,5	1.987,15	-	34.317,65 m2
		2.3.2. Superficie de suelo destinado a espacios públicos urbanizados, sobre las que se van a realizar actuaciones de mejora de accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.	23.487	8.843,5	1.987,15	-	34.317,65 m2
	OE2	2.3.3. Superficie de suelo destinado a espacios públicos en los que se van a llevar a cabo actuaciones para la reducción del ruido y mejorar el confort acústico	-	8.843,50	-	-	8.843,50 m2
		2.4.3. Superficie de suelo urbano sujeta a actuaciones de recuperación, rehabilitación o mejora	23.487	8.843,5	-	-	32.330,50 m2
		2.5.2. Presupuesto de las actuaciones de regeneración urbana previstas en barrios vulnerables desde el punto de vista social, económico o ambiental.	7.892.353,00	3.659.836,51	3.182.178,39	-	14.734.367,90 €
		2.6.2. Superficie de edificios sujetos a actuaciones de rehabilitación.	3.910	-	2.870,5	-	6.780,5 m2
		6.1.2 Presupuesto invertido en actuaciones realizadas en barrios vulnerables desde el punto de vista social, económico o ambiental	7.892.353,00	-	3.182.178,39	-	11.074.531,40 €
	OE6	6.2.3 Presupuesto invertido en actuaciones destinadas a garantizar la igualdad de oportunidades desde el punto de vista social, económico y ambiental.	-	440.000	-	-	440.000 €
		8.2.2. Número de personas beneficiarias de los programas incluidos en planes públicos de vivienda	-	4.322	-	-	4.322
OE8							

6. Detalle temporal y presupuesto

		Selección de operación/ Ejecución/ Declaración (SPB)																							
Proyecto	Cód.	Ámbitos	Presupuesto	2025				2026				2027				2028				2029					
				1T1	1T2	1T3	1T4	2T1	2T2	2T3	2T4	3T1	3T2	3T3	3T4	4T1	4T2	4T3	4T4	5T1	5T2	5T3	5T4	6T1	
PI1. Regeneración Urbana de Travesas: Nuevas centralidades sostenibles e inclusivas [Complejidad]	P1.A1	TI0016	80.000,00 €						SO		E		D		E		D		E		D				
		TI0082	3.850.000,00 €																						
		TI00168	2.574.353,00 €																						
	P1.A2	TI0045	648.000,00 €				E	SO		E		D													
	P1.A3	TI00127	440.000,00 €					SO		E		D		E		D	E					D			
P1.A4	TI0021	300.000,00 €					SO		E		D		E		D	E					D				
			7.892.353,00 €		129.600,00 €					1.256.835,30 €				3.361.625,52 €				3.144.292,18 €							
PI2. Plan de humanizaciones Travesas Castrelos para la mejora de la conectividad entre barrios y el fomento de la cohesión social [Conectividad]	P2.A1	TI00168	1.263.680,96 €						SO		E		D		E		D	E			D				
	P2.A2	TI00168	1.336.155,55 €					SO		E		D		E		D	E				D				
	P2.A3	TI0083	1.060.000,00 €					SO		E		D		E		D	E				D				
			3.659.836,51 €				- €			365.983,66 €				2.195.901,91 €				1.097.950,95 €							
PI3. Puesta en valor del Patrimonio Urbano de Travesas-Castrelos [Identidad]	P3.A1	TI0045	275.000,00 €			E	SO		E			D					D								
	P3.A2	TI0045	1.663.084,50 €			E	SO			E		D					D								
		TI0045	453.057,01 €																						
	P3.A3	TI0016	450.000,00 €						SO		E		D	E		D									
	P3.A4	TI00168	121.036,88 €						SO		E		D	E		D									
P3.A5	TI0016	220.000,00 €			E	SO			F		D														
			3.182.178,4 €		224.501,69 €					2.020.515,21 €				937.161,49 €											
PI4. Digitalización y electrificación del transporte público para una conectividad y movilidad sostenibles [Movilidad]	P4.A1	TI0083	302.500,00 €				SO			E		D	E		D										
	P4.A2	TI0083	1.020.443,18 €				SO			E		D	E		D										
	P4.A3	TI0083	3.942.688,92 €				SO			E		D													
			5.265.632,10 €							4.212.505,68 €				1.053.126,42 €											
SO	Selección de operación			354.101,69 €						7.855.839,84 €				7.547.815,34 €				4.242.243,13 €			0,00 €				
E	Ejecución			354.101,69 €						8.209.941,53 €				15.757.756,87 €				20.000.000,00 €			20.000.000,00 €				
D	Declaración (SPB)																								

SO: 42%
E: 2%
D: 0%

SO: 100%
E: 41%
D: 0%

SO: 100%
E: 79%
D: 41%

SO: 100%
E: 100%
D: 79%

SO: 100%
E: 100%
D: 100%

100% Operaciones seleccionadas;
41% Declarado

7. Complementariedad y sinergias

Este apartado recoge otras actuaciones desarrolladas en el ámbito de actuación que guardan relación con el PAI, los mecanismos de coordinación, y las sinergias que se esperan generar con iniciativas y programas comunitarios.

7.1. Otras actuaciones realizadas en el ámbito de intervención

Vigo ha destinado más de 350M de € en los último 3 años a su plan de humanizaciones transformando calles y plazas dentro y fuera del área de actuación. La delimitación del MITMA por su parte ha incentivado la concentración de inversiones en materia de rehabilitación (ERRP A Salgueira y ERRP de Coia) dentro del área. El PAI refuerza la estrategia inversora del Concello consolidando la conectividad N-S del área con el Centro Histórico y completando las actuaciones en materia de vivienda. Actuaciones relevantes del Concello dentro del área:

	Actuación	Presupuesto
1	Humanización de la Avenida de Castrelos entre Avenida Portanet y Clara Campoamor	232.417 €
2	Mejora el Auditorio de Castrelos	40.000 €
3	Renovación de la iluminación del parque de Castrelos	623.000 €
4	Parque infantil en el parque de Castrelos	350.000 €
5	Rehabilitación del muro del Camino de Freixeiro	90.000 €
6	Rehabilitación del I.E.S San Tomé de Freixeiro	1.280.000 €
7	Rampas mecánicas en la calle del pintor Colmeiro	907.495 €
8	ERRP A Salgueira	264.100 €
9	ERRP de Coia	1.265.000 €

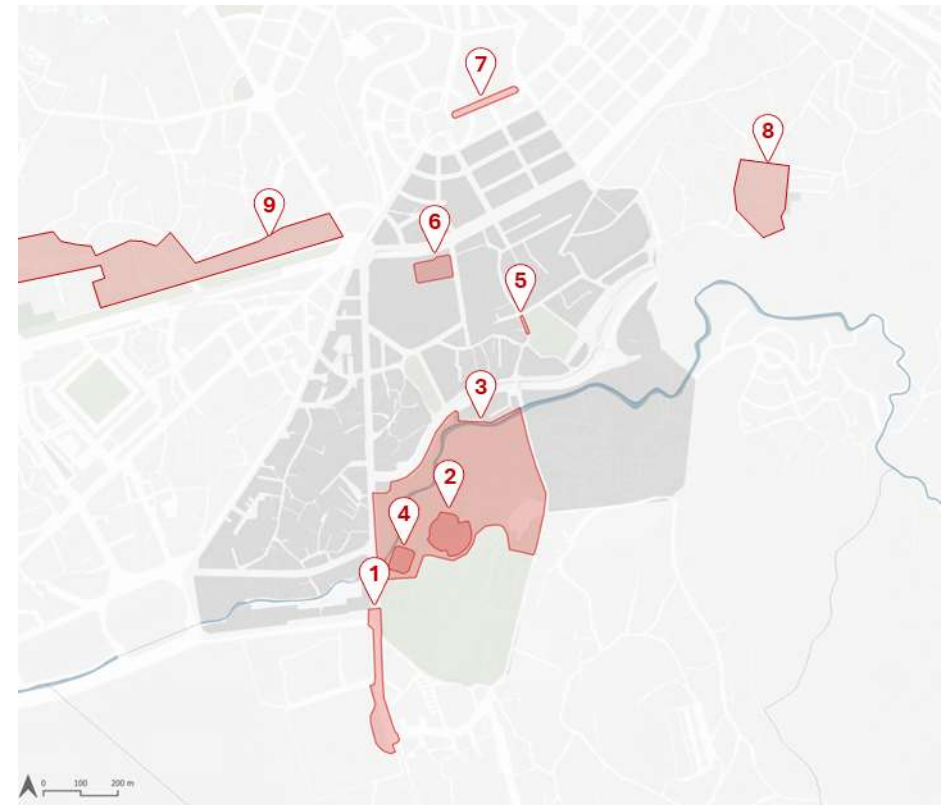


Figura 17. Complementariedad con otras actuaciones

7.2. Mecanismos de coordinación con otras actuaciones

Se identifican en esta tabla las inversiones a realizar o realizadas por administraciones regionales y nacionales en colaboración con el Concello así como los mecanismos de coordinación. Existe un acuerdo de colaboración para la ejecución de inversiones entre el Concello y la Diputación de Pontevedra que se ejecuta a través de convenios. El área de inversiones del Concello es la encargada de hacer el seguimiento a los mecanismos de coordinación.

actuación	fecha	presupuesto (miles €)	administración	mecanismos de coordinación
Accesos y nueva vialidad entorno de la estación intermodal de Vigo	2023	17.167	Adif	Convenio
		3.604	Xunta Galicia	
		3.775	Concello	
Sustitución de la cubierta “Pista Vermella”	2025/2026	225	Diputación Pontevedra	Convenio
		0,61	Concello	
Reparación del muro de contención de Sárdoma-Moledo	2025/2026	650	Diputación Pontevedra	Convenio
		169	Concello	
Reconstrucción del muro de contención Parque Nelson Mandela	2025/2026	412	Diputación Pontevedra	Convenio
		101	Concello	
Parque de juegos en Finca Matías	2025/2026	2.580	Diputación Pontevedra	Convenio
		668	Concello	
Humanización Av. Clara Campoamor	2025/2026	1.133	Diputación Pontevedra	Convenio
		187	Concello	
Adecuación y mejora de la Av. Madrid	2023/2026	11.200	MITMA	Convenio
		5.600	Concello	
Remodelación Estadio Balaídos	2024/2026	13.152	Diputación Pontevedra	Convenio
		13.152	Concello	

7.3. Iniciativas del ámbito local de otros municipios

Vigo participa en distintas redes de ciudades, estableciendo alianzas estratégicas que fortalecen sus capacidades administrativas y técnicas, y consolidan su compromiso con el desarrollo urbano sostenible.

iniciativas	contribución al PAI (sinergias generadas)	retos estratégicos EDIL(AUV)
Ciudades de Congresos-Spain Convention Bureau (SCB)	Red de entidades locales para la promoción y desarrollo de eventos y congresos internacionales. Las actuaciones del PAI contribuyen a diversificar y desestacionalizar la oferta turística	A través de esta red, Vigo impulsa el turismo de eventos y congresos contribuyendo a desarrollar un modelo turístico propio (reto 6)
Red Española de Ciudades por el Clima	RCCC impulsa las políticas locales de sostenibilidad ambiental, facilitando la gestión del conocimiento, y la difusión y el intercambio de experiencias. Las actuaciones del PAI contribuyen a la sostenibilidad ambiental descarbonizando el transporte y las infraestructuras	Vigo incorpora buenas prácticas en materia de sostenibilidad ambiental a sus humanizaciones e inversiones en infraestructura verde (reto 3)
Red Española de Ciudades Saludables	RECS impulsa la promoción de la salud en todas las políticas. Las actuaciones del PAI están alineadas con los objetivos de la RECS (crear entornos urbanos más saludables y sostenibles).	Vigo ha realizado inversiones de mejora de equipamientos de parques y jardines con fondos gestionados por la red (reto 5)
Red de Entidades Locales por la Transparencia y la Participación Ciudadana	RELTPC promueve la innovación y el Gobierno Abierto y mediante el intercambio de experiencias. El PAI incluye actuaciones de sensorización del espacio público que alimenta el Gemelo Digital	La participación en esta red contribuye a mejorar las herramientas de comunicación con la ciudadanía como la APP y el portal de Open Data (reto 10)
Red Española de Ciudades Inteligentes	RECI impulsa la adopción de soluciones inteligentes entre las entidades locales. El PAI incluye la digitalización del transporte público, archivos culturales y sensorización del espacio público.	La participación en la RECI ha contribuido a acelerar la incorporación de soluciones Smart en el Concello a partir del intercambio de experiencias (reto 9)
Red INNPULSO	Red INNPULSO fomenta la innovación entre entidades locales y la colaboración con el tejido productivo local. El PAI incluye actuaciones en materia de revitalización del comercio local	La participación en la Red supone un compromiso en materia de innovación trazando un plan de actuaciones. (reto 9)

7.4. Participación de la entidad en otros proyectos comunitarios y sus sinergias con el Plan

Vigo participa en proyectos europeos dirigidos a mejorar la movilidad y promover el uso de tecnologías avanzadas para transformar la ciudad en un entorno más innovador y sostenible.

proyecto/programa	periodo	descripción	presupuesto (miles €)	sinergias generadas/Contribución al PAI
IN2CCAM HORIZON	2022/2025	Recogida, análisis e intercambio de datos entre las flotas CCAV para la gestión de tráfico en vías urbanas	50.607	IN2CCAM implementa estrategias avanzadas de gestión del tráfico urbano, mejorando la movilidad y seguridad vial en la ciudad (PI4)
HORIZON-CL5-2024-D6-01-06	2024/2027	Optimización de la gestión del tráfico, aprovechando datos de infraestructuras, pasajeros y transporte de mercancías	10.000	Contribuye a optimizar la gestión del tráfico multimodal mejorando la eficiencia del transporte urbano (PI4)
HORIZON-CL5-2024-D6-01-02	2024/2027	Mejora de la seguridad en sistemas de transporte	14.000	Aporta métodos de seguridad basados en escenarios para vehículos conectados y automatizados (PI4)
C-ROADS Spain	2020/2023	Sistema de prioridad semafórica en situaciones de emergencia	270	Mejora la seguridad del tráfico (PI4)
C-Mobile HORIZON	2020/2023	Servicios C-ITS para la mejora de la movilidad urbana y la seguridad vial	68	Moderniza el transporte público contribuyendo a mejorar la movilidad urbana (PI4)
AUTOPILOT HORIZON	2017/2019	Prueba de la seguridad de circulación del vehículo autónomo	52	Promueve la integración de tecnologías inteligentes para la movilidad sostenible (PI4)
5G-MOBIX (Horizonte 2020)	2020-2023	Desarrollar funcionalidades de vehículos automatizados a lo largo de múltiples corredores transfronterizos.	107	Impulsa la integración de tecnologías avanzadas en infraestructuras viarias (PI1 y PI4)

8. Gobernanza y capacidad

8.1. Competencias locales por ámbito

El PAI se desarrolla dentro del ámbito de competencias propias del Concello, contando con proyectos maduros que disponen de las autorizaciones necesarias para llevar a cabo las actuaciones. Las actuaciones previstas se encuadran en las competencias municipales establecidas en el artículo 25 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

Desde el punto de vista físico y administrativo, el Concello de Vigo tiene plena disponibilidad sobre los inmuebles afectados por el PAI. Las intervenciones se realizan sobre bienes patrimoniales municipales y edificios de titularidad local, lo que garantiza la autonomía municipal en su gestión.

En consecuencia, el PAI se ejecuta sin condicionantes externos que puedan comprometer su viabilidad temporal, asegurando una implementación eficiente y conforme a las competencias exclusivas del Concello.

Competencia (art 25. LBRL)	Actuación
a) Conservación y rehabilitación de la edificación y patrimonio histórico	<p>P1.A3. Oficina de Rehabilitación y Vivienda</p> <p>P3.A2. Rehabilitación y puesta en valor del Pazo Museo Quiñones de León</p> <p>P3.A4. Adecuación del entorno de la Igrexa de Santo Tomé de Freixero</p>
b) Medio ambiente urbano: en particular parques y jardines públicos, protección contra la contaminación acústicas, lumínicas y atmosférica en las zonas urbanas	<p>P1.A2. Transformación del Complejo As Travesas</p> <p>P3.A3. Mejora ambiental y adecuación al cambio climático del Parque Castrelos</p>
d) Infraestructura viaria	<p>P1.A1. Rehabilitación y transformación del entorno urbano de Gran Vía</p> <p>P2.A1 Humanización del entorno urbano Rúa Gerona</p> <p>P2.A2. Humanización del entorno urbano del complejo deportivo As Travesas</p>
g) Tráfico, estacionamiento de vehículos y movilidad	<p>P2.A3. Construcción carril bici entre Plaza América con el Parque Castrelos</p> <p>P4.A2. Electrificación de las cocheras municipales</p> <p>P4.A3. Adquisición de vehículos eléctricos de transporte público</p>
l) Ferias, abastos, mercados, lonjas y comercio ambulante	<p>P1.A4. Impulso al comercio local y mejora de los mercados urbanos</p>
m) Promoción de la cultura y equipamientos culturales	<p>P3.A5. Digitalización del patrimonio cultural como activos turísticos</p>
ñ) Promoción de la participación en el uso eficiente y sostenible de las TIC	<p>P4.A1. Modernización y mejora de la accesibilidad al transporte público mediante la integración tarjeta NFC</p>

8.2. Capacidad administrativa, financiera y experiencia en la gestión

El Presupuesto General del Concello de Vigo para 2025 asciende a **334.615.975,51 €**, reflejando un incremento del **5,68 %** respecto al ejercicio anterior. En el capítulo 6, destinado a inversiones reales, se ha consignado un total de **44.644.462,86 €**, lo que supone un **13,34 %** del presupuesto total y reafirma el compromiso municipal con el desarrollo urbano sostenible y la mejora de infraestructuras.

En términos de financiación, Vigo ha captado fondos europeos a través de programas como NextGenerationEU y el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, con una asignación de 40.000.000 € para proyectos estratégicos en el periodo 2021-2025. Además, el Concello mantiene en ejecución otros proyectos plurianuales con financiación externa (Administración Provincial, Administración Autónoma y Administración del Estado).

En cuanto a la estabilidad financiera, Vigo presenta un nivel de endeudamiento de 44.602.729 €, con un periodo medio de pago a proveedores de **9,65 días**. Estas cifras evidencian la capacidad del municipio para gestionar grandes inversiones con solvencia y eficiencia.

El Concello, a través de un marco de contratación ágil y transparente, impulsa la ejecución de los proyectos previstos en el Plan de Inversiones Municipales, garantizando su alineación con la Agenda Urbana 2030 y los objetivos de desarrollo sostenible.

El Concello de Vigo lleva una larga trayectoria en la gestión y ejecución de proyectos estratégicos, tanto a nivel local como con financiación europea. A continuación, se presentan algunas de las principales actuaciones llevadas a cabo, su grado de avance y su impacto en el Concello:



Figura 18. Presupuestos 2025

admon.	convocatoria	fecha	ayuda (miles €)	descripción	ejecución (%)
MINHAP	Programa Operativo FEDER CS 2014-2020	2016-2023	15.000	EDUSI Vigo Vertical	100%
Consellería del Medio Rural. Xunta de Galicia	Ayudas para la mejora de caminos municipales FEADER	2019-2022	0,57	Mejora de la red viaria en el medio rural para facilitar la accesibilidad a las explotaciones agrarias.	100%
MITMA	Programa de Ayudas Zonas de Bajas Emisiones	2022-2023	10.995	Movilidad sostenible y regeneración urbana con nuevas conexiones peatonales en vía verde sobre un antiguo trazado ferroviario.	100%
MITMA	Proyectos piloto de la Agenda Urbana Española	2021-2024	250	Ayudas para la elaboración de proyectos piloto para el plan de acción local de Vigo	100%
C. de Turismo, Cultura y Deporte	Convocatoria Extraordinaria de PSTD	2022-2026	2.000	PSTD de Vigo	30% (en ejec.)
C. de Medio Ambiente y Cambio Climático	Ayudas a entidades locales de Galicia para actuaciones en materia de biorresiduos	2024-2025	587	Implantación del proceso de recogida separada de biorresiduos. Adquisición de 800 contenedores para la fracción orgánica con tarjeta electrónica de apertura.	100%
MIVAU	PIREP	2022-2024	1.495	Obras de rehabilitación del Pazo da Raposeira	100%
MINECO	Ayudas para el fortalecimiento de la actividad comercial en zonas turísticas	2022-2024	1.911	Movilidad peatonal en la calle Escultor Gregorio Fernández.	100%
SE de Política Territorial	Subvenciones transformación digital y modernización de Entidades Locales	2023	1.084	Apoyo a la Transformación digital y modernización del Concello de Vigo	100%
FEMP	Ayudas para la creación y rehabilitación de entornos saludables	2022-2023	700	Humanización Rúa Romil	100%
MIVAU	PIREP II	2022-2026	3.000	Rehabilitación integral Torre Concello	30% (en ejec.)

MITMA	Programa de ayudas implantación ZBE	2022-2025	1.0161	Implantación de sistemas de ZBE y actuaciones de mejora de la movilidad peatonal	80% (en ejec.)
MIVAU	Programa de ayudas en materia de rehabilitación residencial	2022-2025	6.400	Rehabilitación residencial en 12 entornos de Vigo	50% (en ejec.)
C. de Turismo, Cultura y Deporte	Convocatoria extraordinaria PSTD	2023-2026	2.000	PSTD de Bouzas	30% (en ejec.)
C. de Medio Ambiente, Territorio y Vivienda	Ayudas a entidades locales en materia de biorresiduos	2023-2024	1.772	Implantación recogida separada de biorresiduos destinados a instalaciones específicas de tratamiento biológico	100%
C. de Medio Ambiente, Territorio y Vivienda	Ayudas a entidades locales en materia de biorresiduos	2023-2024	504.900 €	Proyectos de separación y reciclaje en origen de biorresiduos mediante su compostaje doméstico o comunitario (compostaje in situ)	100% (ejecutado)
MINEFPD	Ayudas para la creación de una red estatal de centros de capacitación digital	2023-2025	0,016	Creación de centros de capacitación digital para impulsar la formación y la inclusión digital	30% (en ejec.)
MITECO	Concesión de una subvención directa	2024-2025	2.000	Marquesinas digitales en Vigo y musealización de la Muralla del Castro	50% (en ejec.)
DG Costas	Recuperación del sistema dunar en la plava de Samil	2023-2026	2.126	Regeneración Dunar de la playa de Samil"	50% (en ejec.)

8.3. Gobernanzas y responsables

Vigo, en su rol de OIL, adquiere la responsabilidad de seleccionar, coordinar y seguir la ejecución del PAI, asegurando que la normativa vigente se cumpla. Estas acciones se desarrollarán conforme al Reglamento (UE) 2021/1060, alPOPE FEDER 2021-2027 y a la Orden HFP/1414/2023, de 27 de diciembre.

Para garantizar la correcta ejecución del PAI, se ha diseñado una estructura organizativa de gobernanza, que define los órganos y departamentos municipales responsables de la planificación, ejecución y justificación del Plan.

En este contexto, el Segundo Teniente Alcalde y el Concejal de Fomento y Servicios del Concello de Vigo asumen la máxima responsabilidad sobre el PAI, acompañados de la Unidad de Gestión (UG) encargada de coordinar las actuaciones, y velar por el cumplimiento normativo. A su vez, se han definido las funciones de las Unidades Ejecutoras, que serán las responsables de ejecutar las actuaciones previstas en los proyectos. Para prevenir y gestionar posibles conflictos de interés en la ejecución del PAI, se establece un Comité Antifraude. Asimismo, se incluye un Comité de Seguimiento para la evaluación de avances y un Comité Estratégico para la coordinación de prioridades.

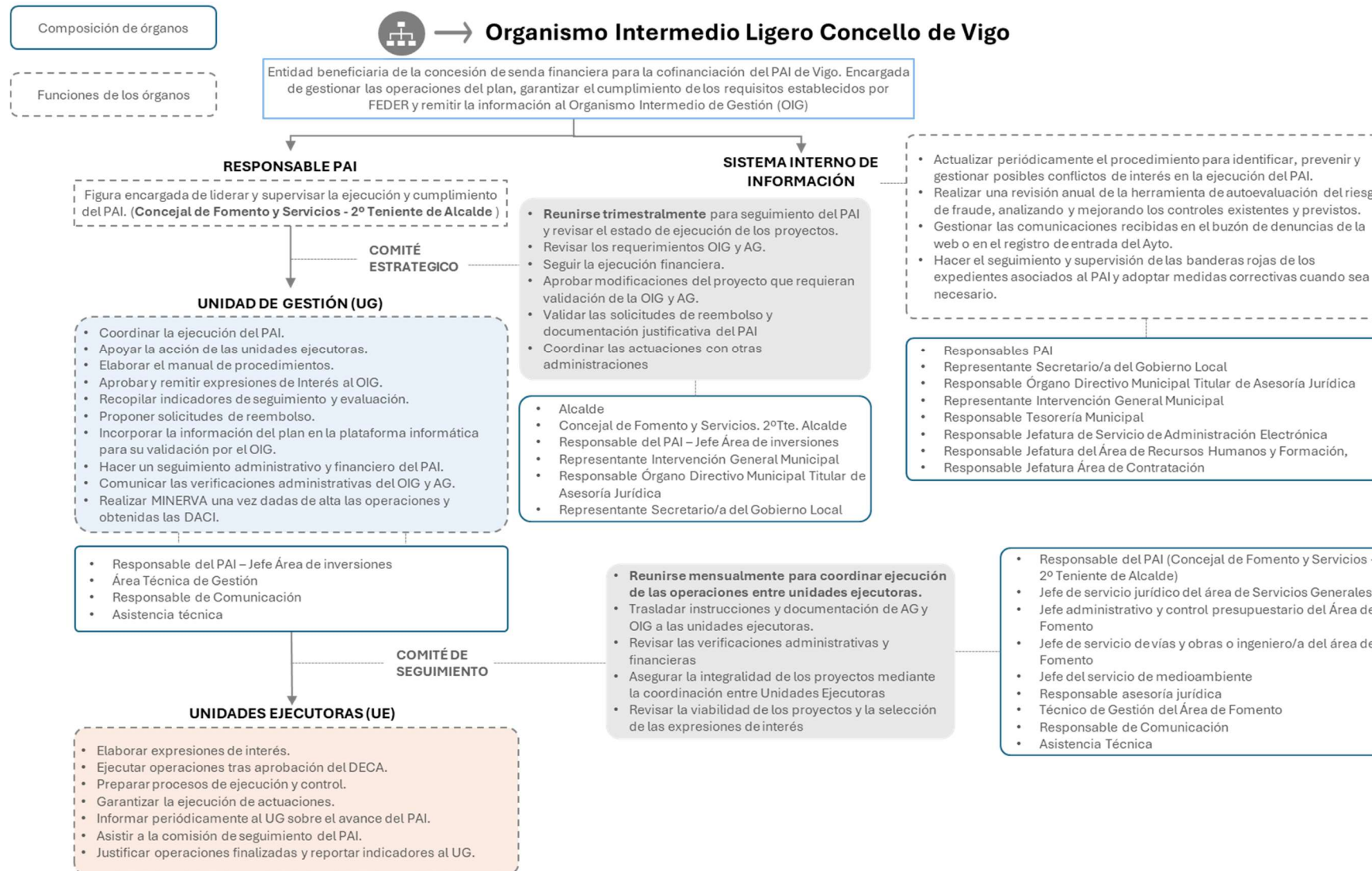
El Concejal responsable UG desempeña un papel clave dentro de la Unidad de Gestión, aportando su experiencia en la gestión y desarrollo de fondos europeos como FEDER, Horizonte 2020 y PRTR. Dicha unidad se encuentra apoyada por un área técnica de gestión, formado por los siguientes técnicos:

- 4 Enxeñeiros/as de Caminos, Canais e Portos
- 3 Enxeñeiros/as Industriais
- 2 Técnicos/as de Sistemas
- 3 Técnico/as de Administración Xeral
- 2 Técnicos/as de xestión de programas europeos
- 2 auxiliares administrativos

La unidad de Gestión tendrá la responsabilidad de garantizar que la ejecución del PAI se lleve a cabo correctamente, además de desempeñar las siguientes funciones:

- **Evaluación y selección de operaciones:** la UG verificará que las operaciones cumplan con la normativa de contratación pública y criterios de subvencionabilidad.
- **Coordinación y seguimiento:** La UG será la encargada de liderar los comités de seguimiento, elaborará los informes de ejecución y garantizará la correcta comunicación con el Organismo Intermedio de Gestión (OIG).
- **Gestión financiera y administrativa:** Verificará la ejecución presupuestaria del PAI, asegurando la justificación adecuada de los gastos, en coordinación con las áreas de contratación, secretaría e intervención del Concello.
- **Control normativo y prevención de riesgos:** Se implementarán medidas para asegurar el cumplimiento de las obligaciones del PAI.

El siguiente esquema presenta los roles y funciones de cada una de las áreas implicadas:



8.4. Asistencia Técnica

Para el desarrollo y ejecución del PAI de Vigo, se ha considerado la incorporación de una AT que proporcionará apoyo al Concello en áreas que requieren un enfoque especializado, contribuyendo al seguimiento y gestión del PAI

Se propone que la Asistencia Técnica de soporte técnico y administrativo, para facilitar la correcta ejecución de las actuaciones previstas, asegurando el cumplimiento de los requisitos administrativos y normativos. Además, permitirá reforzar aspectos fundamentales como la comunicación y la difusión del PAI, garantizando la transparencia en su implementación. A continuación, se detallan las acciones propuestas para la Asistencia Técnica:

concepto	descripción	cuant. (%)
Formación	Formación en DNSH y lucha contra el fraude	10% 44.625 €
Gestión	Consolidación personal del área de inversiones	50% 223.125 €
Seguimiento y Evaluación (M&E)	Elaboración de los indicadores. Apoyo en procesos de participación. Inclusión de datos en el Observatorio de la Agenda Urbana y medición FIISE	20% 89.250 €
Comunicación y visibilidad	Elaboración de un plan de comunicación, apoyo para la organización de eventos, un plan de medios y difusión, diseño de contenidos para la web y redes sociales, diseño y preparación de contenidos para cartelería y otros medios como cuñas de radio, spot de TV o prensa.	20% 89.250 €
<i>TOTAL Asistencia Técnica (3,5% de la Ayuda Feder)</i>		446.250 €
<i>Importe mínimo en Comunicación y Publicidad (0,3%)</i>		38.250 €

9. Comunicación y participación ciudadana

9.1. Acciones previstas de comunicación durante la ejecución del PAI

El PAI de Vigo contempla un conjunto de estrategias de comunicación diseñadas para cumplir con las normativas aplicables, incluyendo el Reglamento de Disposiciones Comunes (RDC) 2021-2027, el Plan de Comunicación del POPE 2021-2027 y la Orden HAC/1072/2024. Todas las acciones propuestas en la siguiente tabla. Estas acciones tienen como objetivo garantizar la transparencia, la difusión efectiva de los avances del plan y la adecuada visibilidad de la financiación europea.

Para coordinar estas iniciativas, se designará un responsable de comunicación que supervisará la ejecución de las acciones previstas y actualizará periódicamente los resultados en el sistema de indicadores INFOCO. Asimismo, se elaborará un Manual de Comunicación para asegurar que los beneficiarios del PAI cumplan con la obligación de informar sobre las ayudas recibidas a través de



los diferentes instrumentos de comunicación como carteles y placas, páginas web, redes sociales, etc.

En la siguiente tabla se detallan las iniciativas planificadas para la difusión y comunicación del PAI de Vigo:

Elemento	Coste estimado
Placas y vallas publicitarias	3.500 €
Cartelería fija para obras	7.000 €
Videos	19.250 €
Página web	3.000 €
Spots publicitarios	7.000 €
Cuña de radio e inserciones en radio (con locución e inserciones en radio)	9.500 €
Eventos y actos	30.000 €
Redes sociales	10.000 €
Total comunicación	89.250 €

9.2. Participación ciudadana y otros actores

La elaboración y desarrollo del PAI de Vigo ha estado marcado por un proceso de participación activa. Siguiendo la metodología aplicada en AUV, el diseño del PAI se ha basado en la cooperación interdepartamental dentro del Concello. Desde las fases iniciales del proyecto, se han mantenido reuniones de trabajo entre las distintas áreas municipales para coordinar y definir las intervenciones del plan.

Además del trabajo interno dentro del Concello, el proceso de participación se ha ampliado con la puesta en conocimiento de las actuaciones a la ciudadanía afectada y la presentación del PAI.

Figura 18. Presentación del PAI